

“党政军民学，东西南北中，党是领导一切的”——“十个明确”彰显马克思主义中国化新飞跃述评之一

编者按：习近平新时代中国特色社会主义思想是当代中国马克思主义、二十一世纪马克思主义，是中华文化和中国精神的时代精华，实现了马克思主义中国化新的飞跃。

党的十九届六中全会审议通过《中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议》，以“十个明确”对习近平新时代中国特色社会主义思想的核心内容进行了系统概括。即日起，新华社将连续播发系列述评“‘十个明确’系列谈”，深入阐述“十个明确”的精神实质和丰富内涵，全面展现习近平新时代中国特色社会主义思想蕴含的原创性贡献。

穿越百年历史风云，一个真理昭示未来：没有中国共产党，就没有新中国，就没有中华民族伟大复兴。

《中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议》系统总结习近平新时代中国特色社会主义思想核心内涵，将党的领导置于“十个明确”的首位——

中国特色社会主义最本质的特征是中国共产党领导，中国特色社会主义制度的最大优势是中国共产党领导，中国共产党是最高政治领导力量，全党必须增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。

这一重大论断，深刻揭示党的领导与中国特色社会主义的相互关系，标志着我们党对马克思主义建党学说和社会主义发展规律的认识达到新的高度。

风雨不动安如山，赖有砥柱立中流。

毫不动摇坚持和加强党的全面领导，巍巍中国号巨轮就有了应对一切风险挑战的坚定自信和强大底气。

“党中央是坐镇中军帐的‘帅’，车马炮各展其长，一盘棋大局分明”

2022年1月6日，北京中南海。

中共中央政治局常委会全天召开会议，习近平总书记主持，听取全国人大常委会、国务院、全国政协、最高人民法院、最高人民检察院党组工作汇报，听取中央书记处工作报告。

近年来，党中央每年听取“五大班子”的工作汇报和中央书记处工作报告，已成为加强和维护党中央集中统一领导的重要制度安排。

党的领导权问题是马克思主义建党学说的重大问题。曾有一段时期，党内存在对坚持党的领导认识模糊、行为乏力，党的领导弱化、虚化、淡化、边缘化等问题。习近平总书记以马克思主义政治家的历史自觉和雄韬伟略，正本清源，一锤定音。

“必须加强和改善党的领导，充分发挥党总揽全局、协调各方领导核心作用”。

2012年11月17日，刚刚当选中共中央总书记的习近平在主持十八届中央政治局第一次集体学习时，就对坚持党的领导提出明确要求。

强调“党政军民学，东西南北中，党是领导一切的”；

提出“坚持和完善党的领导，是党和国家的根本所在、命脉所在，是全国各族人民的利益所在、幸福所在”；

指出“党的领导必须是全面的、系统的、整体的，必须体现到经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设和国防军队、祖国统一、外交工作、党的建设等各方面”；

明确“加强党对一切工作的领导的要求不是空洞的、抽象的，要在各方面各环节落实和体现”；

……

在深刻总结中国共产党执政经验基础上，习近平总书记第一次从党的领导角度阐释中国特色社会主义质的规定性，创造性阐明党的领导的重要意义和基本要求，将马克思主义建党学说提升到新的境界。

2017年金秋，中国共产党第十九次全国代表大会上，“中国共产党的领导是中国特色社会主义最本质的特征，是中国特色社会主义制度的最大优势”这一重大论断被载入党章。“中国共

(上接第一版)全面提升街区品质；加快产业招商，吸引优质项目落户街区，为人才导入和活力提升创造良好条件，推动世御酒店和历史街区博物馆、展览馆等项目如期开业、开馆，实现四方路街区徐州以旧换新顺利开街。

老四方工业区是全市10个重点低效片区(园区)之一。随着青岛老城区企业搬迁改造工作的推进，这一片区的区域功能减退，如何腾笼换鸟，使之既能满足经济结构调整的需要，又能提升城市品质，成为“老四方”未来发展必须思考的课题。未来，市北区将充分盘活低效用地，加快推动大健康产业园、欢乐滨海城、中车四方智汇港等5000余亩土地的开发建设，导入新产业、注入新动能，实现新发展。

重点工程和项目是加速推进城市更新和城市建设的重要抓手。今年，市北区将重点抓好“老四方”区域内建国饭店、地铁科技大厦、中车四方智汇港、国际大健康产业集聚区、跨国企业区域总部集聚区等一批项目，加大前期手续办理和开发建设力度。

棚改腾空房屋后的土地资源对于老城区来说弥足珍贵。自2013年以来，市北区已完成了4.9万户的棚改任务，占主城区任务的70%。但截至目前，全区还有13个街道没有完成清零任务，剩余户数536户。记者注意到，在此次三年攻坚行动中，市北区特别设置房屋征收和腾空房屋处置利用专班，加快推进房屋征收和腾空房屋处置利用。作为牵头部门，市北区城市建设更新局已抽调精兵强将成立突击队，建立“日碰头、周调度、月小结”工作机制，集中发力，突击攻坚。同时，针对腾空房屋的处置利用，区域建局将结合规划和周边区域的发展、民生等实际需求，深入研究后对腾空房屋进行定位，实现处置利用综合效益的最大化。

拍卖公告

一、拍卖标的：青岛经济技术开发区索菲亚国际大酒店有限公司、山东天诚市政公路工程有限公司、青岛贝特生物生物科技有限公司、青岛海众贝尔工贸有限公司债权包1个，起拍价42000万元。

二、拍卖标的展示时间、地点：自公告之日起请致电拍卖公司咨询。

三、竞买登记手续办理：有意竞买人于2022年3月11日(16:00前)以转账方式交纳竞买保证金420万元到指定账户(收款单位：华诚国际拍卖有限公司；开户行：青岛农商银行青城路支行；账号：9020102303342058686877)，并携保证金转账凭证原件(以银行到账时间为准)及有效证件到青岛市城阳区国城路101号1号楼107栋办理竞买登记手续后方可取得竞买资格，逾期不予办理。

四、风险提示：1.标的以现状拍卖，竞买人须详细了解该项目债权的瑕疵及可能存在的瑕疵并进行充分尽调，自愿承担相应法律风险，竞买成功所有风险责任均由买受人自行承担。2.标的拍卖、交易、实现债权产生所有税费、登记费用(包括但不限于上述费用)均由买受人承担。3.因债务人与第三方签署《经营服务协议》，由第三方负责经营，抵押物可能需要腾迁。

五、竞买人条件：竞买人必须满足以下资质，方可报名参加拍：取得银保监会核发的金融许可证的资产管理公司或分支机构，具有健全公司治理、内部控制机制，并有5年以上不良资产管理和处置经验，公司注册资本100亿(含)以上；或经省级人民政府依法依规设立或授权，符合银保监会规定资质条件并银保监会备案认可的资产管理或经营公司。

六、拍卖时间、地点：2022年3月14日上午10时、中拍平台。

七、联系方式：0532-87763966 15866811256

华诚国际拍卖有限公司
2022年2月14日

产党领导是中国特色社会主义最本质的特征”于次年写入宪法。

在这次继往开来的大会上，习近平总书记明确提出“坚持和加强党的全面领导”。

不仅“坚持”，还要“加强”；不仅是党的“领导”，更是党的“全面领导”。

9年多来，一系列基础性、创制性、战略性举措相继出台，确保党始终引领复兴巨轮沿着正确航向破浪前行。

党的领导制度体系不断完善——

在国家制度和国家治理体系中，党是决定整个系统运行的关键。

2019年10月31日下午，人民大会堂，党的十九届四中全会胜利闭幕。

全会通过的《中共中央关于坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化若干重大问题的决定》，把党的领导制度明确为我国根本领导制度，并作出一系列重大部署，牢牢抓住了国家治理的关键和根本。

全面深化改革、全面依法治国、财经、外事工作、国家安全、网络安全和信息化……习近平总书记亲自担任中央一系列顶层机构负责人，全面加强党对重大工作的领导。

《深化党和国家机构改革方案》着眼于把党作为最高政治领导力量的地位和作用进一步制度化，调整重组优化数十个部门，党和国家组织结构和管理体制实现系统性、整体性重构。

全面完成央企集团“党建入章”，不断健全各高校党委领导下的校长负责制，逐步实现公立中小学、医院、科研院所党组织领导下的校(院、所)长负责制……党的领导贯彻和融入到各领域各方面工作之中，推动党的领导制度纵到底、横到边，落落实地。

党的领导方式更加科学——

2020年8月，内蒙古达拉特旗蒲圪卜村干部李电波以“云帆”网名留下“互助性养老”建议。这一建议之后被写入“十四五”规划建议，并化为规划纲要的具体举措。

开门问计、充分审议、科学决策……在五年规划编制史上第一次开展“网络问策”，“十四五”规划建议编制工作诠释的正是民主集中的真谛。

把党的领导与发扬社会主义民主统一起来，把中国共产党执政与广大人民群众有序政治参与结合起来，坚持科学执政、民主执政、依法执政，党的领导方式日臻健全，推动党的领导不断加强和改善。

拥有大气排山去，砥柱人间是此峰。

拥有9500多万名党员、480多万个基层党组织的中国共产党，在党中央的坚强领导下，团结成“一块坚硬的钢铁”，步调一致向前进。

如身使臂，如臂使指。放眼新时代中华大地，党中央坐镇中军帐、车马炮各展其长的生动画卷徐徐铺展。

“坚持和完善党的领导，是党和国家的根本所在、命脉所在，是全国各族人民的利益所在、幸福所在”

“群芳吐艳普天同庆春光好 百姓脱贫遍地常怀泽泽深”——火红的春联映衬着瑞雪，山西临汾汾西县僧念镇段村村民蔡文明，2022年春节前夕迎来了前来考察的习近平总书记。

餐桌上是香喷喷的红烧肉、酥肉、丸子，锅里正炖着热气腾腾的羊肉，储藏室里粮食蔬菜储备充足……向习近平总书记说起脱贫后的变化，蔡文明感叹：“我们赶上了好时代，都是托共产党的福、托总书记的福。”

“共产党就是给人民办事的，就是要让人民的生活一天天好起来，一年比一年过得好。”总书记说。

登高一呼群山应，从此神州不陆沉。在历史洪流的激荡中，中国共产党始终立于时代潮头、挺起民族脊梁，成为领航亿万人民奋勇前进的坚强领导核心。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央立足新的历史方位，把握发展大势、引领时代潮流，团结带领全党全国各

作为老城区，旧城旧村改造、老旧小区改造是市北区老百姓最关注的问题。今年，市北区将启动1500户、25万平方米旧城改造，完成闫家山、香里片区征收清零工作，为下一步郑州路TOD周边乃至市北区北部城区的转型发展释放空间。目前，市北区已摸排全区2000年以前建成的老旧小区有256个，涉及2034栋楼、8.4万户居民。计划利用三年时间，瞄准老百姓最突出的改造需求，实现应改尽改。据了解，目前，市北区浮山后四小区、华阳路17号、银河山庄等53个小区、259栋楼座的改造已经完成方案设计，进入招标环节，4月份即将开工。

同时，针对停车难、交通拥堵这一基本民生问题，市北区也给出了攻坚方案：全力推进第二海底隧道等一批市级重点交通设施建设，完成威海路平陆结合地下工程、唐河路打通等重点建设项目；加快辽阳路快速路建设，完成郑州路片区土地一级整理等项目，推进TOD综合开发；计划完成15个公共停车场建设，新增6800余个停车位，推动全区经营性停车场开放共享，50%以上住宅小区停车位建设错时开放共享。

除此之外，市北区还将通过三年攻坚行动，完成浮山、北岭山、贮水山等10处山头公园整治提升和18处立体绿化、9条绿道建设，充分释放城市绿色价值资源，改善生态环境、提升绿化水平，建成山清水秀的公园城区。加快推进双山小学、同德路小学等10所配套学校建设，缓解浮山后、新都心、中央商务区、滨海新区孤山片区、错埠岭等区域学位供给紧张的问题。

青岛 ODR 单位数量全国第一

(上接第一版)去年以来，办件数量占全省总量的30%，ODR运

族人民在中华大地上全面建成小康社会、胜利实现第一个百年奋斗目标，又乘势而上开启全面建设社会主义现代化国家新征程。9年多来的原创性思想、变革性实践、突破性进展、标志性成果，为实现中华民族伟大复兴提供了更为完善的制度保证、更为坚实的物质基础、更为主动的精神力量。

办好中国的事情，关键在党。中国特色社会主义制度具有多方面显著优势，其中中国共产党领导是最大优势，是其他方面优势得以存在和发挥作用的根本保证。

山雄有脊，房固赖梁。党的坚强领导，让我们有了艰难险阻前最坚固的顶梁柱——

当第一缕和煦的阳光洒向大地，黑龙江上升村第一书记王路来到被台风洗劫后的玉米田，带领村民一穗一穗掰着躺在地上的玉米；贵州坡头村第一书记刘恭利，正挨家挨户推广易地扶贫搬迁政策……

说起这些拍摄中目睹的真实案例，电影《我们是第一书记》导演任杰红了眼眶：脱贫攻坚战中，先后有300多万第一书记和驻村干部奋战在一线，有的甚至将生命永远定格在为之奋斗的土地上，“这就是中国的力量”！

一声令下，尽锐出战。直面脱贫这个世纪难题，中国共产党遍布全国各地的基层党组织和第一书记、驻村干部以及广大乡村干部，充分发挥战斗堡垒作用和先锋模范作用，带领群众攻克了一个又一个贫中之贫、坚中之坚。

只有在中国特色社会主义制度下，脱贫攻坚才能取得全面胜利；只有在中国共产党的领导下，我们才能创造出世界上任何政治力量都不可能创造的人间奇迹！

淬火成钢，党旗高扬。党的坚强领导，让我们有了风雨来袭时最可靠的主心骨——

己亥之末，庚子之初，新冠肺炎疫情突然袭来。

面对这场百年来全球最严重的传染病大流行，习近平总书记亲自指挥、亲自部署，秉持人民至上、生命至上理念，总揽全局、运筹帷幄，领导全国人民迅速打响了疫情防控的人民战争、总体战、阻击战。

从果断拍板关闭离汉通道，到一声令下三军齐发，全党行动、全国动员……在这场气壮山河的斗争中，以习近平同志为核心的党中央坚强领导的“定海神针”作用充分体现，习近平新时代中国特色社会主义思想的真理性力量充分彰显。

应对尖锐复杂的“四大考验”“四种危险”，以前所未有的勇气和定力推进党风廉政建设和反腐败斗争，管党治党宽松软状况得到根本扭转；面对香港局势一度出现的严峻局面，审时度势果断决策，推动实现由乱到治的重大转折；统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局，有理有利有节应对外部势力挑战，坚决维护自身利益……

回望大战、回顾大考，人们更加深切感到，中国共产党所具有的无比坚强的领导力，是风雨来袭时中国人民最可靠的主心骨。

稳舵定向，乘风破浪。党的坚强领导，让我们有了奋进航程中最稳健的压舱石——

2022年2月4日晚，采自古奥林匹亚的火种映照北京夜空，北京成为全球首个“双奥之城”，奋进的中国与古老的奥林匹克再度携手前行。

冬奥之约，中国之诺。

这是新冠肺炎疫情发生以来首次如期举办的全球综合性体育盛会，这是对“更快、更高、更强——更团结”奥林匹克格言的成功实践。

“世界期待中国，中国做好了准备。”

中国能，因为中国共产党能！在百年变局和世纪疫情交织背景下点燃冰雪运动火炬，彰显出中国共产党非凡的治理效能和制度优势。

充分发挥中国共产党领导这一中国特色社会主义最大优势，神州大地大潮奔涌，气象万千。

“党中央必须有定于一尊、一锤定音的权威”

“党确立习近平同志党中央的核心、全党的核心地位，确立

行质量明显提升。

从“借遍全村”到“致富带头人”

(上接第一版)因为要照顾家里，刘洪臻不能外出打工，生活捉襟见肘。

2014年，刘洪臻被识别为建档立卡贫困户。刘洪臻回忆道，那时，政府先后为他家申请了医疗、教育、低保、住房改造等救助。在多项政策的帮扶下，2016年，刘洪臻的家庭人均年收入由最初的不足2500元涨到6000元，实现稳定脱贫。儿子还在教育政策保障下完成了本科学业，破旧的老屋也在新区脱贫攻坚住房保障政策帮扶下修缮一新。2019年，在村干部和帮扶干部的帮助下，刘洪臻尝试买了四十只琅琊鸡苗。从此，他过上了每天凌晨5点起床、安顿好妻子后出门到树林里喂鸡的日子。随着养鸡数量越来越多，他扩大规模办起了散养鸡场，最多时候养了3000多只鸡，成了周边颇有名气的养殖专业户。

值得一提的是，因为刘洪臻的妻子是重度精神残疾，根据政策，刘洪臻家庭“脱贫不脱政策”，这成为这家人最踏实的“底气”。

在基地里，记者见到了刘洪臻行云流水般的捉鸡手法——只见他拿着自己设计的“抓鸡神器”——根近两米长的钩子，挥舞起来，一下子便套在了一只鸡的腿上，拎起钩捉住鸡，整个过程不过十秒，可谓“快、准、狠”。

练就如此功夫，可不是一朝一夕。刘洪臻养的散养鸡，平日里讲究“绿色”，吃的是玉米粒，喝的是自来水，玩的地方是小树林，常常一张翅膀就飞到养殖基地边小树林的树上，被街坊

青岛古镇口核心区规划建设局关于古镇口军民融合创新示范区海水源供能2号站规划建筑方案进行社会公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规，对黄岛区王台街道办事处住农村庄改造项目(安置村)项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

- 一、公示项目基本情况：建设单位：青岛市黄岛区王台街道办事处；建设项目：住农村庄改造项目(安置村)项目；建设地点：环台东路西、环台北路北；设计单位：中京方正工程(北京)技术有限公司；公示阶段：规划及建筑方案；规划内容：本项目占地6667㎡。规划建设2栋高层住宅，总建筑面积19178.39㎡(其中地上建筑面积11857.7㎡，地下建筑面积7320.69㎡)，容积率1.78，绿地率30.67%，建筑密度12.71%，停车位共计146个。
 - 二、公示及反馈方式：长东东路443号福瀾大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—重点项目—规划批前公告)；长东东路福瀾大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害人身份证明复印件放入意见箱。
 - 三、咨询电话：西海岸新区自然资源局：86995762；建设单位：18661818698。
 - 四、公示时间：2022年2月15日至2022年2月23日
- 2022年2月12日

青岛日报社法律顾问：青岛律师事务所 侯和贞、王书瀚、王云诚律师

习近平新时代中国特色社会主义思想的指导地位，反映了全党全军全国各族人民共同心愿，对新时代党和国家事业发展、对推进中华民族伟大复兴历史进程具有决定性意义。”

党的十九届六中全会以历史决议形式作出这个重大政治论断，向全党全国发出号召：更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围！

万山磅礴，必有主峰。

确立和维护领导核心，始终是马克思主义建党学说的基本观点。在马克思、恩格斯看来，工人阶级政党如果不与中央委员会加强联系，就会丧失“自己唯一巩固的支柱”；在列宁心中，“党的中央机关成为拥有广泛的权力、得到党员普遍信任的权威性机构”，党才能履行自己的职责。

当红色火种在华夏大地点燃，人们从贵州遵义小楼明亮的油灯中、从改革开放的春风里愈发清晰地认识到，拥有了核心，就拥有了从胜利走向胜利的法宝；捍卫了核心，就捍卫了马克思主义政党的优势所在。

党的十八大以来，习近平总书记以“我将无我，不负人民”的赤胆忠心，引领中国号巨轮涉险滩、战恶浪，推动党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革，成为众望所归、当之无愧的党的核心、人民领袖、军队统帅。

当前，中华民族伟大复兴进入关键时期。越是接近目标，越是任务艰巨，越要把“两个维护”作为党的最高政治原则和根本政治规矩。

——拥护核心、捍卫核心，就要不断加强党的政治建设。“不善于从政治上观察和处理问题”“学习和贯彻落实间的‘温差’仍然存在”……岁末年初，一场场党史学习教育专题民主生活会动真碰硬、辣味十足，让不少党员干部红了脸、出了汗。

政治上的主动是最有利的主动，政治上的被动是最危险的被动。党的政治建设的首要任务，就是保证全党服从中央，坚持党中央权威和集中统一领导，绝不能有丝毫含糊和动摇。

置身新时代中国特色社会主义伟大实践，全党上下更加深刻认识到：维护习近平总书记核心地位，就是维护党中央权威和集中统一领导；维护党中央权威和集中统一领导，首先要维护习近平总书记核心地位。

——拥护核心、捍卫核心，就要自觉做习近平新时代中国特色社会主义思想的坚定信仰者、忠实实践者。

聆听讲话、研读文件、探讨交流……冬日清晨，中央党校(国家行政学院)校园内处处可感学习、思考、求索的热潮。

2022年1月11日至14日，省部级主要领导干部相聚党的最高学府，认真学习习近平总书记重要讲话和党的十九届六中全会精神，进一步统一思想、明确方向。

从“关键少数”入手，从理论武装抓起。全党上下深入学习党的创新理论的过程，就是向党中央看齐的过程，就是不断夯实“两个维护”思想根基的向党。

——拥护核心、捍卫核心，就要在各项工作中坚决贯彻落实习近平总书记重要指示要求和党中央决策部署。

2022年1月24日，习近平总书记主持中共中央政治局集体学习，主题是一场事关我国未来发展的重大变革——“努力实现碳达峰碳中和目标”。

有关部委积极构建碳达峰、碳中和“1+N”政策体系；各地把绿色低碳、数字化转型作为推动高质量发展“关键词”；广大民众积极践行低碳生活……华夏大地奏响绿色发展的时代乐章。

把拥护核心落在担当实干的具体工作中，把捍卫核心体现在履职尽责的实际成效上。各地区各部门牢记总书记嘱托，胸怀“国之大者”，不断与党中央要求对标对表，推动各项事业日新月异，呈现崭新局面。

星汉灿烂，北斗指航；沧海横流，砥柱巍然。在以习近平同志为核心的党中央领航掌舵下，毫不动摇坚持和加强党的全面领导，中华民族一定能团结一致、劈波斩浪，胜利到达民族复兴的光辉彼岸。

新华社记者 林晖 胡浩 丁小溪 高蕾
(新华社北京2月13日电)

邻居誉为“跑步鸡”。刚开始养鸡时，刘洪臻没有技术，常常是捉一只鸡，要追着跑半天，累得一身汗。“我干了一年，才能捉得这么快。”

“养鸡有讲究，你得观察，就比如红色的鸡粪可能是消化道出现问题，绿色的鸡粪可能是大肠杆菌等。”从最初养鸡时的茫然无知，到如今成为养鸡专家，刘洪臻告诉记者，这得感谢村党支部书记张善亮。从他开始决定养鸡，张善亮便一直给予资金、资源等各种支持。“书记为我协调了养鸡场的场地，第一时间帮我请来了技术专家，叮嘱我一定要首先学好技术。”刘洪臻说，在养鸡路上，自己少有波折，得益于张善亮的指导。

一直以来，像张善亮这样帮助刘洪臻的人并不少——刚开始养鸡时，刘洪臻没有钱，当初都是借钱买鸡苗、盖鸡舍，散养鸡吃的饲料都是王永美无偿提供给他的；疫情期间，销路受阻，镇村两级合力做起了散养鸡“推销员”，线下联系客户上门查看、线上设立微信群开展网络推销，帮助他卖出了700多只鸡和30头猪。

他人的助力只是锦上添花，自身的努力才是走上致富路的根本。操劳养鸡场的同时，去年6月，刘洪臻又开起了“洪臻炒鸡店”，每天的客流量平均50人。养鸡、开饭店……如今，刘洪臻的年收入有近10万元。

“我已经订好了鸡苗，3月份就送来基地了。春节的时候，几个老客户催着饭店开门，3月份饭店也得开起来。从3月份开始，就忙了起来喽。”刘洪臻告诉记者。时下，越来越有劲头的刘洪臻，不但还清了昔日的借款，还把自己精心积累的养鸡技术向更多村民推广，帮助身边闲散劳动力一同致富。日子如同芝麻开花——节节高。

融创维多利亚湾项目交房公告

尊敬的融创维多利亚湾项目(九期一批次)业主：

由我司开发建设的融创维多利亚湾项目(地址：青岛市黄岛区汉江路1号)现已具备交房条件，兹定于2022年2月15日起正式交房。

现将办理交房手续有关事项公告如下：

一、交房地点：青岛市黄岛区维多利亚湾项目七期南入口大堂。

二、集中交付时间：2022年2月15日—2022年2月18日(每日办理时间：9:00—17:30)。

三、我司将通过邮政特快专递向各位业主寄送《交付(入住)通知书》，请各位业主按《交付(入住)通知书》所载明的交付手续办理时间、地点携带所需资料等前来办理交付手续。

若您未按《交付(入住)通知书》要求前来办理房屋交付手续的，视为我司已按商品房合同约定的向您履行了交付义务，商品房毁损、灭失的风险转移至买受人，并由买受人承担该商品房的物业服务费等相关费用，出卖人对该商品房的保修责任时间也从交付之日起计算。

特此公告

地产客户关系中心电话：400-997-1918；

物业服务中心电话：17561697806

青岛融创游艇产业投资有限公司
2022年2月14日

本报社址：青岛市株洲路190号 邮政编码：266101 广告部咨询电话：66988527 82933666 零售 1.50元 本报昨日开印时间：4时30分 青工商广字006号 电报挂号：1032 发行处电话：82880022 广告投诉电话：82933589 印务中心电话：68688658 印完时间：5时30分

今日海浪水文预报：海港潮位：第一次：高潮高325厘米 高潮时03时12分 低潮高65厘米 低潮时10时05分 低浪1.3米 涌向：— 第二次：高潮高360厘米 高潮时16时09分 低潮高145厘米 低潮时22时29分 日平均水温5.3℃