

# 青岛日报

2022年2月14日 星期一

农历壬寅年正月十四

国内统一刊号:CN37-0029 总第26233号



青岛日报社出版

青报网:www.dailyqd.com

新闻热线:82863300

广告合作热线:66988527

今日八版

## 习近平致电祝贺施泰因迈尔当选连任德国联邦总统

新华社北京2月13日电 2月13日,国家主席习近平致电施泰因迈尔,祝贺他当选连任德国联邦总统。

习近平在贺电中指出,今年中德将迎来建交50周年。我高度重视中德关系发展,愿同你一道努力,充实中德全方位战略伙伴关系内涵,推动双边关系迈上新台阶。

“十个明确”彰显马克思主义中国化新飞跃述评之一

## “党政军民学,东西南北中,党是领导一切的”

六版

解决消费纠纷“一次也不用跑”

## 青岛ODR单位数量全国第一

□青岛日报/观海新闻记者 吴帅

本报2月13日讯 解决消费纠纷“一次也不用跑”,通过ODR系统可在线一站式解决。记者从市市场监管局了解到,去年我市着力推进在线消费纠纷解决机制建设,ODR发展取得突破,全市ODR单位实有数量达到17348家,是2020年同期的32倍,占全国总量的21%,在全国城市中位列第一。

“ODR”是平台在线消费纠纷解决(Online Dispute Resolution)的简称。ODR单位是指在市场监管部门指导下,通过12315平台提供消费纠纷在线解决服务的单位。建立健全ODR机制,消费者可将纠纷直接反映给经营者,经营者服务端口前移,切实履行首问责任,处理好消费者诉求,将消费纠纷由“调解”变为“和解”。

去年以来,市市场监管局把加强在线消费纠纷解决机制建设作为转变监管理念、提高消费维权效能的重要抓手,由过去的主要调解者转变为监督执法者,监督经营者履责到位,切实从源头上实现降低投诉数量、提高办理效率的目的。我市在线消费纠纷解决机制建设取得新突破,这与放心消费全域创建相结合密不可分。结合放心消费单体、区域、行业和整体“四个创建”路径,深入开展放心消费承诺亮诺践诺活动,全市放心消费参创主体超115万家,为培育发展ODR单位奠定坚实基础。按照“所有放心消费示范单位和经营业户比较集中的场所全部建立消费维权服务站,全部发展成为ODR单位”的要求,我市加大ODR单位培育发展力度,将ODR作为放心消费示范单位创建的必备条件,目前全市已创建放心消费示范单位23678家,确保了ODR单位“应建尽建”。此外结合消费维权服务站建设,将有条件的单位同时建设一体化的线上消费维权服务站和ODR机制。

发展ODR单位不单单是追求数量,更要讲求质量。我市坚持“四有一健全”的创建标准,狠抓ODR单位的规范化建设。将ODR办理时限由14天统一缩短为10天,提高办理工作效率。建立和完善效能评价机制,对出现2次以上未按期办结的10家ODR单位取消其ODR资格,全面落实动态退出制度。



## 从“借遍全村”到“致富带头人”

贫困户刘洪臻创建散养鸡示范基地,不但还清昔日借款,还推广技术一同致富

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

“买的海虹、菠菜啥的,这两天还没忙起来,先好好歇歇,等到三月份,就没有这么多空喽。”正月十三恰逢海青集,上午九点,青岛西海岸新区海青镇刘黄崖村脱贫户刘洪臻,到镇上买了些蔬菜、海鲜,回家做上几个菜。闲时再去离家五分钟的青岛刘黄崖洪臻散养鸡示范基地里,喂一下基地里的三十多只鸡。正如刘洪臻所说,过年这段时间,是他一年中难得的“清闲日子”。

之所以说“难得”,是因为创建了青岛刘黄崖洪臻散养鸡示范基地的刘洪臻,每年都要忙活养鸡事宜。年前是一年中最繁忙的时候,每天都在“满负荷”劳作——常常是前一晚杀鸡忙活到半夜,第二天早上五六点,又要起来给鸡舍消毒、为散养鸡添水、观察散养鸡的状态甚至粪便……虽然刘洪臻的家离基地走路只需五分钟,但他忙得都要睡在基地的工具房。

这么忙,是因为春节前是销售旺季。刘洪臻养的鸡口碑好,十里八乡的企业和乡亲都来买,还有从外地特意赶来购买的。去年,刘洪臻卖了1500只鸡。如今基地里的三十多只,还是人家特意拜托他留下来的。

“年过得好哇,如今吃喝不缺,过年光剩吃肉、喝酒了。”当记者问起过年事宜时,刘洪臻笑呵呵地说。

说说笑笑的刘洪臻,在儿子刘小冬看来,状态和前些年完全不一样了。“感觉就是生活好了,他人一下子就好了,可能就是有‘精气神’了吧。”对儿子所说的“精气神”,刘洪臻表示赞同。“以前的日子没法回想,干啥啥不行,种啥啥不收,家里还有媳妇吃药,孩子上学,全村人的钱基本都借遍了,过年更是‘过关’,哪有啥好心情。”刘洪臻的妻子患有精神疾病需要常年吃药,儿子要上学,

(下转第六版)

## 坚决打赢城市更新城市建设攻坚战

# 未来三年基本建成邮轮港区启动区

市北区部署历史城区保护更新、老四方工业区开发建设等十大行动,以城市更新赋能高质量发展

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 安迪



青岛国际邮轮港区启动区俯瞰。邢志峰 摄

国际邮轮港区改造更新和历史城区保护更新工作是深化“港产城一体化”发展的重要抓手,是实现老城区腾笼换鸟、凤凰涅槃的重要途径。未来三年,市北区将基本建成邮轮港区启动区,全面完成25万平方米历史建筑保护修缮,持续完善提升基础设施,繁荣发展新兴业态,推动老城区高质量发展迈上新台阶。

其中,国际邮轮港区今年将实现启动区77.6万平方米项目全面开工,完成1.2号码头范围内土地收储及出让,推进启动区地下道路及基础设施建设,年底完成土石方施工。同时,推进山东港口青岛国际邮轮港集装箱部落项目竣工交付,加快山港国际航运金融中心、中国北方国际油气交易中心等项目建设,进一步活化利用港区资源,加快发展航运、贸易、金融,提升航运服务功能,增强现代服务业竞争力。

历史城区今年将全面完成四方路等3个街区、4.4万平方米建筑保护修缮,做好历史价值要素保护,打造历史城区保护更新的样板工程、示范项目;加强街区综合改造,通盘考虑协同区域的统一性与协调性,完成13条道路整治提升,加快聊城路等3个停车场建设,推进易州路、上海路广场建设,

(下转第六版)

# 总投资过千亿308个项目蓄势待发

崂山区今年将实施跨海大桥连接线二期工程等重点项目,在株洲路片区重点发展新一代信息技术产业

□青岛日报/观海新闻记者 衣涛

记者从日前崂山区举行的城市更新和城市建设三年攻坚行动动员大会上获悉,聚焦城市发展涉及的产业升级、环境提升、城乡协调以及群众迫切诉求,未来三年,崂山区将集中发力推进株洲路两侧区域升级改造、张村河两岸区域开发建设、旧城旧村改造、市政设施建设、地铁建设及地铁沿线开发建设、停车设施建设、公园城市建设等。共涉及预计总投资1086.3亿元的308个城市更新建设项目,将崂山区打造成高质量发展、高品质生活、高效能治理的开放创新宜居宜业的山海品质新城。

作为青岛经济高质量发展进程中的“一抹亮色”,株洲路片区的未来走向一直都是人们关注的焦点。依托总面积约10.34平方公里的株洲路两侧区域,崂山区计划利用三年时间,推动总投资150亿元、规划总建筑面积150万

平方米的14个项目开工建设;推动总投资170亿元、规划总建筑面积180万平方米的20个项目建成投用;多渠道处置低效或闲置用地,收回、盘活土地1000亩以上,在这里重点发展虚拟现实等新一代信息技术产业,打造千亿元规模的高新技术产业集群。其中,今年将重点推动虚拟现实产业园等项目新开工,海尔智家定制超前研发中心等项目年内竣工。“坚持产城融合发展,我们将推动株洲路片区向‘四新’经济集聚区的主战场转型蝶变。”崂山区发改局局长吕良宝表示。

张村河片区的改造建设牵动着两岸7000多户居民的心弦,是崂山区突破发展瓶颈,打开城市空间的关键抓手。动员大会对张村河片区的改造建设工作做了重点部署。结合产业发展布局,崂山区统筹谋划片区村庄改造,集中

力量利用三年时间分片区梯次推进张村河沿岸村庄改造工作,实现区域内现有“城中村”清零。过程中,将优先考虑群众安置问题,高质量高标准抓好安置区建设,同步推进华润万象汇、山东中医药大学附属医院青岛医院等配套基础设施。今年还将计划实施跨海大桥连接线二期工程等重点项目。“我们将同步谋划落实城市设计、产业规划、功能配套等工作,着力打造国内一流的产城融合示范区。”中韩街道党工委副书记王少鹏说。

记者从会上获悉,崂山区计划在三年内完成93个老旧小区改造,启动改造15个城中村、50个道路建设项目、11处城市和村庄口袋公园、12处山头公园,并完成沙子口二号泵站扩容改建,启动沙子口污水处理厂(二期)工程,全力推进地铁沿线TOD综合开发。其中,2022年

完成崂山区轨道交通5号线全线TOD综合发展规划,完成石老人海水浴场站、麦岛站、4号线张村站3个重点站片区的TOD一体化规划设计;2023年启动麦岛站TOD一体化开发建设;2024年启动石老人海水浴场站、张村站、李家庄站TOD一体化开发。

此外,停车设施建设方面,崂山区计划三年内投资建设13个公共停车场、泊位9343个,建设2个公交车站、泊位185个,并通过建立健全全社会停车设施共享机制,用三年时间基本完成机关事业单位、商场、酒店、写字楼、住宅小区等停车设施开放共享,多渠道增加停车位供给,缓解停车设施供需矛盾。年内,总投资近5亿元的青大附院崂山院区广场地下停车场、海尔路银川路立交停车场等9个重点项目将加速推进。

**城市更新建设  
让生活更美好**

不断探索如何“安放”好城市的广告招牌,让城市空间更加清爽、有韵味  
**青岛:重塑城市“第二天际线”**

三版

# 抓牢经济工作,确保“开门稳”“开门红”

本报评论员

率先发展 走在前列

60周年

泰山白花蛇草水出口

每周一评

协办

虎年伊始,青岛很拼!

城市更新和城市建设三年攻坚行动摁下“快进键”,连线世界500强,招商引资吹响“冲锋号”;抢定单、拓市场,企业生产经营开启“快节奏”;撸起袖子、倒排工期,项目推进跑出“加速度”……

开局关系全局,起步决定后程。我们要始终保持这种“等不起、慢不得、坐不住”的状态,以只争朝夕、不负韶华的奋进姿态,进一步抓牢经济工作,努力把开局的良好“势头”转化为发展的“优势”“胜势”,确保一季度“开门稳”“开门红”。

要切实抓好工业经济运行。制造业是青岛

的立市之基、强市之本,是实现一季度“开门稳”“开门红”最重要的“基本盘”。应该承认,受错综复杂的国内外环境影响,青岛工业仍面临来自多方面的挑战。但是,挑战从来都蕴含机遇,越是时期,越不能被动等待,越需要主动出击。要把产业演进的大逻辑,坚持纾困解难与重要位置上,加快工业互联网对生产全链条的嵌入,帮助企业不断地打开新的发展空间。

要切实抓好项目开工。项目落地,城市腾飞。只有在紧锣密鼓的项目建设中不断推进产业链升级和城市品质提升,青岛才能游刃有余地应对各种风险挑战,在全国争先进位,不断实现城市能级的快速跃升。当前要紧紧扭住项目开工这一关键环节,牢牢树立实践实干实绩的鲜明导向,崇尚实干、注重实绩、不务虚功,以干成事论英雄,以解决实际问题论能力,以高质量发展项目和高水平制度创新成

果论业绩,用积极谋、积极跑的工作状态,进一步提升项目前期工作速度,持续滚动推动项目谋划部署,不断推动项目建设提质增效。

要切实抓好商贸流通。作为拉动经济增长的三驾马车之一,消费的持续恢复堪称当务之急。青岛要以创建国际消费中心城市为引领,仔细梳理商贸流通各环节,不断畅通堵点、升级供给、释放需求。加快生活消费品品质化升级、加大服务消费高端化供给,推动消费升级。用足用好RCEP红利、深度参与共建“一带一路”,积极拓展新市场。大力发展电商经济、鼓励发展首店经济和免税经济、突破发展保税维修、新型离岸国际贸易,积极培育消费新业态。

要切实抓好招商引资。高质量招商引资是推动经济高质量发展的重要抓手。开局时刻,更要进一步增强责任感和紧迫感,坚持问题导向、目标导向和结果导向,坚定不移把高质量招商引资作为经济工作的重中之重,不断提升利用

外部资源和社会资本发展经济的能力。要明晰招商引资主攻方向,做好延链补链强链文章,推动产业高端化、集群化发展。要优化招商引资方式方法,突出领导带头招商、专业招商、以商招商、人才招商、政策招商,形成招商引资合力。

要切实抓好制度创新。发展潜力的释放、劳动生产率的提升,很大程度上来自制度创新。要把握好改革的时效度,在财税体制改革、国资国企改革、要素配置改革等重点领域,对标最高最好最优最强,在学鉴一流中创造一流、成为一流,当好改革创新的排头兵,在发展进程中不断创造制度红利。

全年发展,第一步至关重要。我们一定要乘势而上,锚定目标、真抓实干,形成任务清单、责任清单,按照施工表、路线图一个项目一个项目地强力推进,一个企业一个企业地强化服务,一个难题一个难题地推动破解,抓早抓紧抓实各项工作,为完成全年主要目标任务打下坚实基础。