



客户端：青岛观 客户端：观海新闻

青岛日报 聚焦

主编 赵波 美编 李飞 审读 禹胜保 排版 吕雪

新春首个工作日：“虎虎生威”扑面来

青岛各区市谋定而快动，以饱满的精神状态奋力争取新年开新局

市北区： 全面部署推进城市更新

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

本报2月7日讯 一年之计在于春。春节假期后上班第一天下午，市北区召开城市更新和城市建设工作调度会，进一步分析区情，确定任务，明确节点，压实责任，统一思想，对当前和今后一个时期城市更新和城市建设工作进行再动员、再部署，加快推动“三年攻坚行动”落地实施。

“三年攻坚行动是市北区建设发展的战略重点和重大任务，是造福全区居民群众的重大工程，对完善城市功能、补足公建配套短板、提升居民生活质量、改善城区环境面貌、促进经济社会发展具有重要意义。”市北区委书记高健在调度会上一再强调“更新的意义”：全区上下要紧紧围绕城市更新和城市建设的大环境、大形势，抢抓机遇、借势借力，分秒必争、奋力扬鞭，积极探索城市更新的“市北路”。

俯视青岛版图，市北区无疑是青岛城市更新和城市建设的主战场、主阵地。近年来，围绕城市更新和老城区高质量发展，市北区已在推进国际邮轮港区改造更新和历史城区建筑保护修缮上做了大量工作，并取得成效。在市委部署的城市建设和城市更新“三年攻坚行动”中，市北区涉及领域广，攻坚任务重，全区如何抓住机遇，借力进一步推动老城区高质量发展？

会议强调，城市更新和城市建设是一项复杂的系统工程，必须要提高科学统筹运作能力和水平；要高标准做好规划设计，坚持城市更新和产业升级同步规划、同步推进，做到高起点规划、高水平设计、高质量建设；要全过程推进项目建设，建立项目推进工作台账，优化建设开发时序，明确责任、倒排工期、挂图作战，实现项目全过程闭环管理。

人民城市人民建、人民城市为人民。会议指出，在推进城市更新和城市建设工作中，要瞄准人民群众的急难愁盼，着力解决群众关心的热点难点问题，坚持把群众满意作为评判工作的根本标准，在前期规划、项目建设的过程中，发动群众积极参与，了解群众呼声，解决好群众关注的老旧小区改造、市政交通设施、停车设施、公园城市建设等一些城区发展不平衡不充分问题，让“三年攻坚行动”成果造福全区人民。

记者了解到，前期，市北区已经对全区项目进行了全面梳理，研究确定了三年攻坚任务和2022年工作计划。三年内，市北区将继续推进国际邮轮港区改造更新和历史城区建筑保护修缮；推进中车四方智汇港、国际大健康产业集聚区、人工智能产业集聚区、跨国公司区域总部集聚区、郑州路片区等项目开发建设；推进剩余片城中村改造；分年度完成多处老旧小区改造；完成聊城路等公共停车场项目建设。今年，市北区城市更新和城市建设工作将围绕国际邮轮港区改造更新和历史城区保护更新建设，老四方工业区开发建设、旧城旧村改造建设、老旧小区改造、市政交通设施建设、地铁建设及地铁沿线开发建设、停车设施建设、公园城市建设等十一个方面开展。

据介绍，目前，市北区已建立起高效有力的城市更新和城市建设指挥体系，各项工作全面启动。下一步，市北区将进一步完善统一指挥、统一调度、统一政策、统一规划、统一督导的指挥体系，建立指挥部会议调度机制，每月召开调度会，听取项目进展情况，研究解决重大疑难问题，为项目顺利实施提供有力保障。

“市北区城市建设更新局是市北区城市更新的‘主攻手’，根据会议安排部署，我们将聚力攻坚，及时研究解决所辖范围内项目存在的困难和问题，大干快上，实干干实，高质高效地推进工作。”市北区城市建设更新局相关负责人介绍，旧城旧村改造、地铁建设及地铁沿线开发建设、停车设施建设管理、棚改收尾清零和腾空房屋土地处置利用四个专班办公室设在区城市建设更新局。下一步，区城市建设更新局将按照“工作项目化、项目目标化、目标节点化、节点责任化”要求，勇于担当，狠抓落实，确保工作顺利推进。

李沧区： 发出“作风改进年”动员令

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

本报2月7日讯 “虎年上班第一天，区委召开作风改进年动员大会，同志们都很振奋，这次会议既鼓舞了大家的士气，也进一步坚定了攻坚克难的信心。”李沧区委区直机关工委书记魏华告诉记者。

今天是虎年第一个工作日。下午，李沧区召开“作风改进年”动员大会，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，按照市委工作部署，开展干部作风“正风聚力”行动，动员全区广大党员干部大力弘扬“严、真、细、实、快”的工作作风，坚定信心、强力攻坚，为打造全市新旧动能转换示范区提供坚强作风保障。

虎年要“虎虎生威”，工作作风就是战斗力。“开展此次行动，是李沧区深入学习贯彻习近平总书记关于作风建设的重要论述、加快建设高素质专业化干部队伍的具体实践，是深入学习贯彻党的十九届六中全会精神、巩固党史学习教育成果的重要抓手，是全面落实市委工作部署，加速破解发展困境的重要保证。”李沧区委书记张友友如是说。

作为李沧区“作风改进年”的重要抓手，会上对“正风聚力”行动进行部署。据介绍，“正风聚力”行动从“严、真、细、实、快”5个方面提出20条加强和改进干部作风的具体措施，只“严”的方面，就明确“严格党性锤炼”“严肃执纪问责”“严明用人导向”“严明纪律规矩”“严格纠治‘四风’”“严格监督管理”6条措施，确保把“严”的主基调贯穿始终。

据介绍，“正风聚力”行动分为宣传发动、组织学习，对照检查、查摆问题，立行立改、整改落实，总结提升、健全机制4个阶段。李沧区成立由区委书记和区委副书记、代理区长双组长，区委常委和党校常务副校长任副组长，相关部门单位一把手为组员的领导小组，由组织部部长任领导小

春日胜黄金，实干开新局。

虎年春节节后上班第一天，青岛各区市广大党员干部收心聚力、发奋图强，以饱满的精神状态迅速投入到工作中，开启了充满希望的新征程。

在虎年首个工作日，市北区召开城市更新和城市建设工作调度会，积极探索城市更新的“市北路”；李沧区部署开展“作风改进年”活动，动员全区广大党员干部鼓舞士气、坚定信心、强力攻坚，以作风建设成效推动高质量发展；崂山区建立起企业登记注册专员制度，帮助企业制定“个性化”登记方案，服务企业、群众更加高效、智慧、透明，不断做优营商环境，让办事企业和群众放心、暖心；莱西市在市委市政府大院设置了71个服务企业专属车位，让企业家办事更方便、更温馨……

新春新气象，新年新进步。新的一年，青岛各区市正以虎虎生威的雄风、生龙活虎的干劲、气吞万里如虎的精神，永葆“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风，书写现代化国际大都市建设新篇章。



■青岛国际邮轮港区地下空间项目进展迅速，预计8月进入主体施工阶段。邢志峰 摄



■李沧区召开“作风改进年”动员大会。



■青岛虎年第一张营业执照在崂山区发出。



■在莱西市市委市政府大院，工作人员引导企业车辆往专属车位停泊。

组办公室主任，面向全区所有党员干部，从今年2月份部署开始，到10月份取得阶段性进展并长期坚持，汇聚全区合力共同抓好行动的落地见效。

其中，找准问题是基础，对照省委提出的口号喊罢“唱空城”等6种干部作风不良倾向，李沧区将坚持自身查摆与调研反馈相统一，分级分层广泛征求意见、深入挖掘问题，确保真找问题、找真问题，形成具象精准的问题清单。整改问题是关键，李沧区提出坚持问题导向，完善四项制度。

坚持精准督查，突出督查重点，做到真督实查，挖掘制度根源，紧盯问题不放，确保工作闭环；坚持写实考核，优化考核方案，明确考核导向，增加激励措施，提升干部干事创业积极性；坚持公开监督，加大公开力度，畅通监督渠道，让权力在阳光下运行；坚持结果评价，打造科学评价体系，注重评价结果应用，以实干实绩论英雄。通过强有力的制度保障，坚持个人和组织双重发力，确保作风改进取得实实在在成效。

能力素质是保障，李沧区将进一步强化“答卷意识”，努力解决“本领恐慌”的问题，克服“能力不足”的危险，久久为功提升钻研业务的能力、发现问题的能力、攻坚克难的能力、团结协作的能力，不断适应新形势、新要求，努力开创各项工作新局面。

据介绍，“正风聚力”行动分为宣传发动、组织学习，对照检查、查摆问题，立行立改、整改落实，总结提升、健全机制4个阶段。李沧区成立由区委书记和区委副书记、代理区长双组长，区委常委和党校常务副校长任副组长，相关部门单位一把手为组员的领导小组，由组织部部长任领导小

“作风建设是一项常抓常新的系统工程、永不落幕的民心工程，李沧区将始终保持‘事争一流、唯旗是夺’的奋进姿态，以马不离鞍、缰不松手的定力，以永远在路上的执着和韧劲，以反复抓、抓反复的劲头，把作风建设长期抓下去，以作风改进的良好成效迎接党的二十大胜利召开。”张友友表示。

崂山区： 发出青岛虎年首张营业执照

□青岛日报/观海新闻记者 衣涛 通讯员 葛晓蕾

本报2月7日讯 今天上午，作为鲁花道生集团有限公司完成股东名称变更业务，鲁花道生集团有限公司财务总监李守柱在崂山区行政服务大厅拿到了青岛虎年第一张营业执照，补齐了组建鲁花道生集团的最后一块拼图。

据了解，2020年2月，山东鲁花集团出资20亿元在崂山区落户了鲁花道生资本投资有限公司，吹响了鲁花集团

在金融领域进军的号角。两年间，鲁花集团已先后在崂山区投资成立了多家企业，鲁花道生资本投资有限公司也不断发展壮大，组建成为鲁花道生集团，对旗下各个子公司进行统一管理、协调及资金调配，使各个子公司充分发挥地方金融组织特色，持续为青岛金融产业高质量发展贡献力量。

“落户至今，崂山区行政审批服务局为我们提供了一系列细致入微的服务，不仅在登记材料上安排了免费代办专员提供‘一对一’支持，而且事想在我们前面，为集团的发展壮大提供了很多帮助。”李守柱表示，落户以来，自己最明显的感觉就是审批速度越来越快，办事方式越来越简单。“落户时，全程电子化远程签章办理就已经让人感觉很方便，没想到现在不仅仅是全程电子化，还实现了智能预审、智能审批，连手机微信都能办业务、查档案，窗口工作人员热情耐心的服务更是进一步提振了企业发展的信心。”李守柱说。

崂山区行政审批服务局商事经贸科相关负责人表示，为了更好地服务企业发展，崂山区建立了企业登记注册专员制度，根据企业需求，帮助企业制定“个性化”登记方案，不断创新，升级智能化、无感化审批服务模式。通过应用人脸识别、数据云平台等技术，崂山区行政服务大厅24小时自助服务区还布设了综合性自助服务终端、证件“无感”领用设备等，可办理企业登记、税务、医保、社保、交通等200余项依申请政务服务事项。

在崂山区，通过一系列创新举措，崂山区行政审批服务局多项业务实现了从按天计算到“秒批”的革新，企业登记的全程电子化率已达到95%以上。截至2021年年底，崂山区市场主体户均注册资本金额位居全市首位。据介绍，下一步，崂山区行政审批服务局还将继续大力推广“无感审批”服务，力争2022年实现在面向个人和企业的高频事项中新增“无感审批”事项50项以上，并通过加强部门间协同，通过流程再造、系统对接、数据共享，探索企业证照的联审联办、跨区领照，不断完善企业登记免费代办服务体系，为企业、群众提供高效、智慧、透明的主动服务。

莱西市： 市委市政府大院 71个车位“企业专属”

□青岛日报/观海新闻记者 李德银

通讯员 周钰翔 董建君

本报2月7日讯 “您好，院里有企业专属停车位，请进！”虎年春节后首个工作日，青岛万福建筑工程有限公司副总经理李卫阳开车到莱西市委市政府办事，一进大院正准备寻找泊车位的他被保安告知，自春节起院内便设置了服务企业专属车位。查看健康码和行程码后，在保安师傅引导下，李卫阳顺利将车停到了专属车位。

以前到机关单位办事，最让李卫阳头疼的便是停车问题，“我们企业经常要到政府各部门办事，以往车位停满后不得不到外面找停车位，然后再走回来，耽误不少时间。如今有了企业专属车位，以后办事就更方便省心了。”停车间的小变化，却让李卫阳连称“暖心”“惊喜”。“专属车位解决了企业非常实际的难题，让我们看到了政府满满的诚意。”

记者看到，在莱西市委市政府大楼前，“服务企业专属车位”的导引牌矗立在楼前停车位，车位上白色字样的“企业车位”十分醒目。据了解，为进一步优化营商环境，莱西市根据服务企业停车需求与停车泊位资源情况，将市委市政府院内的71个位置最佳的停车泊位设置为服务企业专属车位。此外，还专门设置了一批服务群众专属车位。当天，来往办事的企业人员、群众对政府这项诚意之举赞叹不已。

“优化营商环境，就是要从点滴细节入手，把市委市政府院内位置最佳、停车最便捷的车位留给来办事的企业家和群众，就是要最大程度让他们少跑腿，节省办事时间。”莱西市委书记周科表示。

为此，莱西市机关事务服务中心的工作人员从大年初二就忙碌起来，在现有车位基础上规划、喷涂企业专属停车位，并安排人员现场引导，减少办事企业家寻找车位时间，让企业家感到更方便、更温馨。“这是服务企业解难题的小举措，也是政府‘破墙’与群众拉近距离的新尝试。下一步，我们将在莱西全市错时共享开放3000余个免费车位的基础上，持续推动市级机关停车资源优化整合，确保车位最大程度向群众开放，不断增强群众的获得感、幸福感，让群众更顺心舒心暖心。”莱西市机关事务服务中心副主任刘沟说。

好的营商环境是企业茁壮成长的阳光雨露。在设立企业专属车位的同时，莱西市还建立起智慧访客“惠企通”服务平台，开辟通行绿色通道，来访企业可随时通过手机或电脑识别二维码登录访客预约系统，预约被拜访人。审核通过后，访客会在第一时间收到审核通过短信及链接二维码，通过二维码便可在预约时间进出行政办公中心，进一步节约登记时间。

窥一斑而知全豹。通过狠抓顶层设计、抓制度建设、抓工作调度等举措，莱西市从大处着眼、小处着手，解决了一批企业进机关停车难等问题，营商环境持续优化。围绕优化营商环境，莱西市不断创新思路打法，成立由37个部门共同参与的营商环境工作专班，下设6个工作组、23个专题组，顶格推进；通过完善部门协同推进机制，明确提出“宁可向前一步形成工作交叉，也绝不退后半步留下空白”的协同理念，“人人都都是营商环境”的服务理念日渐深入人心；通过推行“企呼市应”“助企员工”等服务模式，莱西坚持问题导向，从具体事项、具体问题入手，结合“助企员工”、企业家座谈等渠道，听取企业职工意见建议，并及时研究措施抓好落实……此外，通过奖补、银行授信等多渠道为企业发展赋能，打出了一套优化营商环境的组合拳。

星光不负赶路人。在2021年青岛市企业家满意指数调查中，莱西市位列十区市第一，并获评“2021优质投资环境城市”。在加快打造胶东半岛中心区域经济隆起带过程中，“莱西，来了就有惊喜。莱西，定能创造奇迹！”正成为这座城市响亮的新名片。