

因争吵致老翁心梗去世,邻居老太赔了4万元

张阿伯年过七旬,因与邻居沈阿婆就建筑垃圾堆放问题发生争吵,情绪激动后突发急性心梗,送医后仍不幸身亡。这起事件引发了张阿伯家人与沈阿婆之间的法律纠纷,双方因此诉至上海嘉定法院。

事情起因于沈阿婆家翻建宅基地房屋时,未按规定拆除旧房围墙,并在公共部位堆放建筑垃圾。村委会多次要求整改未果后,向沈阿婆家发出了整改告知书。然而,沈阿婆家并未主动拆除围墙。在村委会安排工作人员进行拆除时,双方达成协议,拆除围墙后不得在相邻弄堂堆放物品。但沈阿婆却强

行将拆除的砖头拿走,堆放在两户之间的弄堂里,这一行为激怒了张阿伯,双方随即发生争吵。

争吵结束后,张阿伯刚回到家门口便突然倒地,随后被紧急送往医院。然而,病情迅速恶化,张阿伯最终因急性心梗去世。张阿伯的家人认为,沈阿婆的过错行为导致了张阿伯的死亡,遂将沈阿婆及其家人诉至法院,要求赔偿医疗费、丧葬费、死亡赔偿金等各项损失共计近60万元(实际请求为49万余元加10万元精神损失费)。

在庭审中,张阿伯的家人指出,沈阿婆不仅抢占公用部位,还在争吵后

谩骂张阿伯一家,甚至在张阿伯去世后,在其祭奠时嘲讽挑衅,给家人造成了心理伤害。而沈阿婆等四人则辩称,沈阿婆并未参与争吵,只是被骂的一方,且张阿伯本身就有严重的基础疾病,死亡主要原因在于其基础疾病。同时,沈阿婆等四人表示,在张阿伯送医后,都是原告在谩骂被告方,被告方没有主动挑衅。

法院经过审理认为,虽然现无证据证明沈阿婆知道张阿伯患有心脏病,但作为多年邻居,沈阿婆应当认识到激烈争吵可能对老年人带来的情绪激动及法律后果,但仍然与张阿伯发生争吵,存在过失。同

时,张阿伯的发病时间是在与沈阿婆争吵完毕后,可以确认双方的争吵行为导致张阿伯情绪激动、病情发作,与张阿伯的死亡之间存在法律上的因果关系。但张阿伯明知自己存在既往高血压、心脏病病史,应避免情绪激动,却仍与沈阿婆争吵,对死亡后果自身存在主要过错。

综合本案情况,法院酌情判令沈阿婆对张阿伯的损失承担5%的赔偿责任,赔偿金额共计4万余元。至于原告要求沈阿婆的三名家人共同赔偿精神损失费的诉求,因无证据证明他们对原告造成心理伤害,故法院不予支持。**姚沁艺**

最高法发布老年人权益保护典型案例1 解决养老院 预付费“退费难”

最高人民法院近日发布老年人权益保护典型案例。今起本报陆续刊发。

基本案情

赵某某在某养老产业公司销售人员朱某的介绍下,与该公司签订《养老卡合同》。合同约定:赵某某以10万元价格购买入住该公司养老院60个月的服务;赵某某交清费用后3天内作为考虑期,考虑期内提出退款并填写退款申请,可在7个工作日内全额退款。赵某某支付10万元费用后,当日即联系负责办理签约事宜的朱某要求办理退费,但未果。后来,该公司称赵某某未提交书面退款申请、未拨打合同载明的退款电话,故赵某某不符合考虑期内全额退款的条件。赵某某诉至法院,请求判令某养老产业公司全额退款并赔偿利息损失。

裁判结果

审理法院认为,《养老卡合同》明确约定,办卡人在考虑期内可申请全额退款,但并未约定申请退费的渠道和步骤。某养老产业公司认可朱某系其销售人员,赵某某提供的证据能够证明其在签订合同和付款当日即联系朱某要求退费。赵某某解除合同的请求符合双方约定,应产生解除合同的法律效力。最终判决:某养老产业公司向赵某某退还全部费用并赔偿相应的利息损失。

典型意义

部分养老机构出于快速回笼资金、增强用户黏性等目的,采取预付费模式运营。实践中,当老年人按照合同约定请求退还预付费时,一些养老机构以各种理由推诿、拖延甚至拒绝退还,导致合同“解除难”、预付费“退费难”,损害老年人合法权益。本案中,人民法院认真核查老年人缔结合同的过程和相关情况,认定老年人解除合同符合法律规定,依法支持老年人解除合同、退出交易,维护了老年人订立合同时的合理预期。本案的裁判有利于激励老年人安心消费,有利于引导养老机构诚信、规范经营。

她花了9000元,“买”了一袋鸡蛋

徐阿姨,一位70岁的独居老人,生活在河南省信阳市浉河区。自2002年独生女离世,几年后丈夫也离她而去,她便开始了一个人的生活。2023年11月,一个朋友的电话打破了徐阿姨的平静生活,电话那头告诉她可以去领免费鸡蛋。尽管徐阿姨对保健品推销和投资理财项目一向保持警惕,但在朋友的劝说下,她还是决定去试一试,毕竟领点鸡蛋也没什么损失。

徐阿姨来到了家附近的信阳慧选实业发展有限公司,一进门就受到了热情接待。尽管她一再强调自己没有投资意向,但工作人员依然赠送了她一袋鸡蛋。之后,这名工作人员时常到徐阿姨家中探望,两人渐渐熟络起来。特别是在徐阿姨生病住院期间,工作人员还前往医

院探望,这让徐阿姨放下了防备心,开始好奇起投资的事情。

工作人员介绍,他们主要做实体小家电业务,会赠送投资人与投资金额等价的家电产品,并在三个月后返还投资本金。此外,投资人还可以成为公司的品牌推广员,每个月获得相应的推广费。徐阿姨决定先投资3000元试一试,果然,一个月后她收到了200元的推广费。这让徐阿姨对公司的实力深信不疑,于是又投入了两单,总共投资了9000元。她还把投资的事儿分享给了朋友,不少人也跟着投资。

然而,当徐阿姨期待领取第二个月推广费时,却发现工作人员都联系不上了。她赶到公司,发现大门紧锁,门口聚集了很多和她一样焦急的投资

人。一番商量后,大家决定去公安局报案。

警方迅速展开行动,调查发现这些投资人拿到的家电材质低劣,实际价值与标价差距悬殊。例如,标价699元的电饭煲进货价仅为68元。警方随即联系了公司法定代表人薛某的户籍地警方,薛某最终选择自首,但他表示并不清楚公司里其他人的真实身份。

据薛某交代,公司里另外两名主要成员是李某和“金子”。警方通过聊天记录锁定了李某,并将其抓获。然而,李某也不知道“金子”的真实身份。为了找寻线索,警方再次来到公司,在垃圾桶里发现了半截快递单。根据快递单上的地址和房屋租赁合同上的身份证号,警方锁定了“金子”的真实身份——周某,并对其进行网

上追逃。

2024年5月17日,周某迫于压力主动投案自首。据审讯,2023年周某开始策划此事,并找李某共同商议。李某又介绍薛某加入,称薛某经商经验丰富。三人达成一致意见后,薛某凭借丰富的公司运营经验成功办理了营业执照,并担任法定代表人。然而,周某才是公司的实际控制人,负责公司的主要事务。他们以投资人股小家电获取返利为诱饵吸引老年人投资,诈骗金额达20多万元。

2024年8月,周某、薛某和李某三人因涉嫌集资诈骗罪被检察机关提起公诉。最终,他们因犯集资诈骗罪被判处不等的有期徒刑,并处罚金。判决后,这起案件中受骗老年人的被骗钱款也全部归还到位。**赵镭泽 李绍鹏**

千年水晶润双眸,一副老花阅山河,戴东海晶,看世间清——岁月不蒙眼,生活更透亮!

水晶老花镜

远近两用 真水晶可验

换一副新的老花镜吧,东海天然晶,视界更清明——老花镜,亦是传家宝,1折特惠,全国包邮!

老花眼是一种正常的生理现象,一般40岁之后会出现老花症状,随着年龄的增长,老花度数会逐渐加深,及时选择合适度数、质量优良的老花镜很关键。

东海水晶纯净晶莹,质地优良,有着“世界水晶之都”美誉。东海天然水晶,透光率高,天然能量护眼;采用非遗打磨技艺,镜框轻若无物;读书、看报、刺绣、远眺,看远看近都能戴,还原真实视界。戴一天不压鼻、不晕眼,“远看蚂蚁近穿针”——真的是爸妈的“第二双眼”,左手报纸右手镜,东海澄明看得清。

从前,东海龙宫藏珍宝;如今,水晶化作老花镜——护眼,亦护岁月长情。水晶养目,匠心传情——东海水晶老花镜,陪爸妈看清余生风景。水晶老花镜采用多焦点自动调焦技

术,既能看远又能看近,100-600度都能使用,很多戴过的人都说它美的不像老花镜,时尚减龄显年轻,滤紫光、防蓝光,还原真色彩,看书看手机更清晰!

东海一捧晶,匠心百年镜,老花镜里藏山水,清晰度外是孝心。为了让更多的父母早日用上物美价廉的老花镜,厂家拿出一万副水晶老花镜厂价推广! 原价990元,今天特惠1折! 只卖99元/副,每人限购2副,谢绝重复购买,活动本周日下午5点准时结束。使用不满意,7天无理由退货,厂家说到做到!

订购电话**400-871-3938** 快速送到家

温馨提示:每副眼镜均配送有水晶眼镜测试专用夹,将测试卡对折,夹住镜片,测试卡显示彩色即为水晶镜片,不显示颜色则为非水晶镜片。

开春敬老 热销产品 体验价超值钜惠

全年仅此一次 每款产品仅500份 数量有限 售完为止

蛇年开春季,敬老正当时! 康寿堂感恩回馈广大读者,7款热销好物全部体验价直供,均为最新日期生产。给自己囤上,健康又实惠,别等了,赶紧入手享福气!

健字辅酶Q10

增强免疫力和抗氧化 焕发身体“年轻态” 每盒赠「氧」片270118-02394号

体验价: 30片/瓶 29元/2瓶

益生菌冻干粉

肠胃好伴侣 健康好活力

体验价: 20袋/盒 10元/2盒

健字号褪黑素

改善睡眠 酣睡整晚 不做守夜人 每盒赠「氧」片250103-03006号

体验价: 60粒/瓶 10元/2瓶

葛根灵芝片

补气健体 提高抵抗力 120片/瓶

体验价:10元/2瓶

猴头菇牛奶燕麦片

奶味儿浓郁 营养价值高 500g/罐

体验价:29元/2罐

蓝莓蜂胶眼膏

眼干眼涩 缓解眼部疲劳 20g/支

体验价:10元/3支

蓝莓叶黄素酯

养眼护眼 缓解视疲劳 100片/瓶

体验价:10元/3瓶

订购热线:400-1555-991

采编中心:(0532)66610000

广告部:(0532)82933171

合作部:(0532)82933718

发行电话:(0532)82880022

邮局发行投诉电话:11185

地址:山东省青岛市崂山区株洲路190号

邮编:266101

法律顾问:琴岛律师事务所

侯和贞、王云诚、于华忠律师

印务中心电话:(0532)68688618