

以案说法

继子女到底有没有继承权

法院:取决于有无形成抚养关系

继子女对继父母的遗产是否一定享有法定继承权?近期,上海市宝山区人民法院审结了一起法定继承纠纷案件,继父母去世后没有遗嘱、没有签订遗赠扶养协议,继子女起诉要求继承遗产能否获得法院支持?

案情

张大爷与朱阿姨是再婚夫妻。两人再婚时,张大爷有两个女儿张一姐、张二姐(均已成年)。朱阿姨有两个女儿,朱一妹17岁,朱二妹11岁。再婚后不久,张大爷与朱阿姨共同购买一套公房登记在张大爷名下,后变更登记为张大爷和朱阿姨两人共同共有。张大爷、朱阿姨和朱一妹长期生活在上述公房内。

2022年3月,张大爷不幸病故。在处理张大爷遗产时,朱阿姨、朱一妹、朱二妹和张一姐、张二姐产生分歧。

判决

关于是否属于法定继承人。根据法律规定,继子女与继父母不必然形成法律上的权利义务关系,继子女对继父母的遗产是否享有法定继承权取决于继子女与继父母是否形成抚养关系。该案中,朱阿姨与张大爷结婚时朱二妹年纪尚小,成年前一直随张大爷和朱阿姨生活,

可认定张大爷与朱二妹因抚养教育的事实形成具有事实抚养关系的继父女关系,享有法定继承权;然而,朱一妹在张大爷和朱阿姨登记结婚时已17岁7个月,接近成年,实际抚养教育时间较短,不应认定朱一妹与张大爷形成具有事实抚养关系的继父女关系,朱一妹不享有法定继承权。因此,张大爷去世时的法定继承人为朱阿姨、朱二妹、张一姐、张二姐。

关于是否应当分得财产。根据法律规定,继承人以外的对被继承人扶养较多的人,可以分给适当的遗产。该案中,朱一妹虽然不能作为张大爷的第一顺位法定继承人,但朱一妹以家庭成员的身份与张大爷长期共同生活,并对张大爷进行较多的照顾赡养,可以酌情分得适当的遗产。此外,继子女成年后,应从权利义务对等的角度对继父母子女之间的抚养关系进行考量,从而决定继承的权利和份额,考虑朱二妹成年后与张大爷生活时间较短,未尽到充分的赡养义务,所以分配遗产时朱二妹适当少分。

综上,宝山法院依法判决上述房屋由朱阿姨和朱一妹按份共有,由原告朱阿姨和朱一妹向朱二妹、张一姐、张二姐支付相应的房屋折价款。

唐捷

“老人控诉保姆卷走200万”一案宣判 返还全部钱款及利息

5月8日,上海黄浦区人民法院对“上海九旬老人被保姆‘骗’走200万元养老钱”一案作出一审判决,确认沈宗礼将200万元钱款赠与被告蒋某某的行为无效,保姆蒋某某应将钱款全部返还并支付相应的利息。

2023年6月,上海九旬老人卢德麟在网络上发布视频称,由于儿子与儿媳常年定居在国外,她便雇佣50多岁的蒋某作为保姆照顾自己与老伴沈宗礼的日常起居。而蒋某在做住家保姆期间,经常对自己进

行呵斥、推搡等行为。同时,蒋某某还分多次转走卢德麟与丈夫沈宗礼共计200万元的养老钱。

5月10日,记者从当事人卢德麟的儿媳沈女士处获悉,她们在9日收到了法院的判决结果,“虽然看到结果我们比较欣慰,但是这也是我们预料之中的,一审胜诉只是第一步。”沈女士表示,在一审开庭时,保姆蒋某某曾表示确认收到200万元,但并不同意原告全部诉请。“所以我觉得她可能会上诉,接下来的审判及执行才是重中之重。”吴紫翼

法律问答

老人赠与子女房子后有居住权吗

问:我和老伴在城里仅有一套住房,现在岁数大了,考虑到孩子的实际需要,准备将房产通过过户赠与儿子,但是又担心万一以后发生家庭矛盾,会导致我和老伴无处可去。我们已经在这套房子里住了几十年,对房子有很深的感情,想要保障永久居住权,但不清楚相关法律规定。对此,有三个问题想寻求律师的专业解答:一是能不能通过公证处公证的方式将房产过户给孩子,同时为自己设立居住权?二是过户房产后,能不能再要求儿子将房产部分登记到自己名下?三是办理居住权后,孩子还能不能出卖、处置房产? 读者陈女士

答:首先,根据民法典规定,居住权人有权按照合同约定,对他人的住宅享有占有、使用的用益物权,以满足生活居住的需要。设立居住权,当事人应当采用书面形式订立居住权合同,向登记机构申请居住权登记。根据陈女士所述情况,其可以考虑为自己设定居住权,但不是通过公证处公证的方式就可以直接设立。简言之,订立居住权的协议是设立居住权的前置程序,订立居住权的协议是否应当经过公

证,法律上对此并无强制要求。不过经过公证的协议,其合法性和真实性的效力会得到强化。

其次,针对过户后能否要求儿子再将房产部分登记到陈女士名下的问题,如果陈女士之前已经完成了全部房产的赠与和登记过户手续,后期再想让儿子转登记到其名下,就是履行一份新的赠与合同,需要房屋新的产权人的自愿和配合。

最后,产权人可以不经居住权人同意卖房。根据民法典规定,所有权人对自己的不动产或者动产,依法享有占有、使用、收益和处分的权利。但该处分行为不得妨碍居住人的居住权利。按照法律规定,居住权期限届满或者居住权人死亡的,居住权消灭。也就是说,如果陈女士事先办理了居住权登记,产生了对世效力,即使她的儿子卖了房子,陈女士也可以根据已设立的居住权继续居住。

需要注意的是,针对居住权的规定,在今后的房产交易当中一定程度上增加了购房人的购房风险,需要购房人在交易时更加谨慎,需要核查交易的房产是否设立了居住权。

艾广奇

139元头戴式放大镜送到家 读书看报 解放双手



头戴式放大镜,直接戴头上,带LED灯,解放双手,读书看报真轻松。拥有1.2倍、1.8倍、2.5倍、3.5倍4种光学镜片,四种倍数自由组合,可达到6倍,看书、看报、看各种药品、说明书,清清楚楚!

原来为了看清楚,弯腰、瞪眼、使劲凑着趴着...眼睛累、身体更累,现在有了这款头戴式放大镜,多种放大倍数随心用,最高可放大6倍,

不用弯腰,不用凑着站着就能轻轻松松看的清清楚楚,明明白白,真有用!

原来头戴式放大镜要298元,现在买头戴式放大镜,只要139元,太实惠了,并且我和老伴两个人只要备一个就足够用了,算下来,省了不少钱!会员商品,老顾客抓紧订购吧!



订购电话:400-780-7576
(遇占线请拨打大客户专线131 6157 1116)
限时特惠 免费发货货到付款(优惠代码:623)

夏天养生 一天一块钱 雪蜜吃一年



蜂蜜是中老年朋友非常青睐的日常养生食品,具有健康身体的作用。蜂蜜中还含有与人体物质相似的无机盐、多种维生素和有机酸。

今日给大家介绍的是饶河自然保护区黑蜂雪蜜,位于黑龙江省饶河县黑蜂国家级自然保护区。其公司主要从事黑蜂的养殖、加工、销售、进出口贸易。

蜂种好,蜜才好

饶河自然保护区黑蜂性情凶悍,不宜驯服,且抗寒,抗逆性强,所以雪蜜都是纯野生,产量稀少,极其珍贵,营养价值高,而且口感清甜细腻,历来都是养生稀世珍品。国际上是根据蜂蜜中淀粉酶

的含量,来衡量每一滴蜂蜜的活性,其中我国国家标准为4mg,国际标准为8mg,而黑蜂雪蜜的淀粉酶含量高达31mg以上。

好蜂蜜 好身体 正宗的好蜂蜜,不齁嗓子,营养高,从无污染的大山里产出来的,吃的放心,打开瓶子能闻到花香的味道,一口下去清甜如冰激凌般的口感真是幸福!

感恩回馈 大山里的秘密

回馈众多读者朋友的支持,让更多人吃上雪蜜,吃上好蜜,饶河黑蜂雪蜜推出“1天1元特惠”!1年吃365天每天只花1块钱就能吃上黑蜂雪蜜,一年量3大箱。打进电话报名成功均可参加。名额有限,先到先得!

大兴安岭黑木耳
尝鲜价23.9元/包



订购热线:400-1818-322 全国包邮,货到付款!
(优惠代码:623)

高含量神经酸6瓶只要99元,超实惠

特大喜讯,感恩回馈!呵护大脑,6瓶原价999元含量神经酸,现在只需99元。高含量,加量不加价!本次活动不计成本,不图利润,只为赢得您的好口碑,每天仅限前30名!

神经酸补充大脑营养

神经酸最早发现于哺乳动物的神经组织中,故命名为神经酸。人脑神经酸又称复合神经酸,它是大脑神经细胞和神经组织的中药营养元素,神经酸补充大脑营养,上了年纪可以适当补充一些神经酸类物质。

特大喜讯,感恩回馈!

6瓶只需99元 一年仅需200元

为感谢广大读者的信赖和支持,特举办“高含量神经酸特卖活

动”,打进热线可参与99元6瓶,200元12瓶再送一瓶吃13个月的特惠活动,由于此次优惠产品数量有限,还望广大读者朋友抓紧时间报名申购,每人可领一年量,每个家庭活动价可领两年用量。



益广堂 订购热线:400-0001-858