

音乐老师弹钢琴扰民被起诉

法院:每天弹琴累计时长不得超3小时

隔壁的音乐老师小亮长时间弹奏钢琴,播放音乐,邻居们不堪其扰,投诉、争吵、报警……拉锯三年,邻居老马将小亮诉至法院。但他如何证明小亮弹钢琴扰民?老马提出限制弹钢琴的时段及时长能获得法院支持吗?

案情回放

小亮作为音乐老师,时常在居所内弹奏钢琴。自2020年3月,老马就曾与小亮因弹奏钢琴的“噪音问题”发生过争执。小亮曾经在一个多月内,每天弹琴时间超过10个小时,老马多次投诉、反映、报警,均未能实质解决噪音问题,老马将小亮诉至法院。

老马诉称,小亮有时会在深夜11点至凌晨1点弹奏钢琴,严重影响了其家人和周边邻居的正常生活和休息。小亮辩称,自己作为音乐老师,有线上授课的需

要。且附近居民亦有弹奏钢琴,老马无法证明是被自己弹奏钢琴的声音打扰,而自己鲜少居住在案涉房屋。自己已经采取了相应的降噪措施,老马无法证实自己弹奏钢琴发出的声音超过法定的标准。

法院审理

老马向法院提供了物业证明、市民热线投诉记录、录音、证人证言等证据,能够证明小亮弹奏钢琴时间确实过长,对附近居民的生活产生影响,故老马要求限制小亮弹琴时段和时长的诉求,合理有据。

至于小亮提出的因工作性质需要弹奏钢琴,法院认为,案涉房屋系居民居住小区,非工作场所,若因工作需要,小亮应及时采取积极有效的措施降噪,不应以个人工作要求要求邻居增加容忍义务。

结合生活习惯,法院酌情判定小亮弹奏钢琴的限定时间为早上9点以前、晚上

19点以后、中午13时至14时不得弹奏钢琴,每日累计时长不得超过3小时。提醒小亮在今后的钢琴弹奏中注意控制音量,避免再生纠纷。

法官说法

关于噪音扰民行为的认定,不应局限于噪音鉴定

《中华人民共和国噪声污染防治法》把噪声污染定义扩大为超过噪声排放标准或者未依法采取防控措施产生噪声,并干扰他人正常生活、工作和学习的现象。以居民住宅等为主要功能,需要保持安静的区域,要求昼间(6:00-22:00)与夜间(22:00-6:00)环境噪声限值分别不高于55分贝、45分贝。

因钢琴等乐器产生的噪音鉴定难度较大,法院不能仅凭无噪音鉴定否认噪音扰民行为,应结合物业居委会证明、录音证据等综合考虑。

法院对噪声污染侵权案件中双方权力的保护

居家弹奏乐器是公民权利,但权利的履行不得损害他人的合法权益。法院合理确定当事人居家弹奏钢琴的时间,即是对“弹琴者”享有权利的保护,也是对“聆听者”权利的保护。对于能够证明自身遭受邻居噪音侵扰的,可以要求限制弹奏乐器的时段和时段、采取降噪措施,对于紧急情况,不立即申请保全将会使其合法权益遭受难以弥补损害的,可以在提起诉讼前向有管辖权的人民法院申请采取临时性救济措施,即申请诉前禁止令。

妥善处理邻里关系,应做到便利生活、合理容忍

“远亲不如近邻”,和谐的邻里可以增加生活的幸福感,但在日常生活中,邻里间难免磕磕碰碰,遇到纠纷彼此多沟通包容,本着有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则积极协商解决,互谅互让,退一步海阔天空。 郑浩

退休职工谎报年龄再就业受伤,怎么判

日前,江苏靖江法院审结了一起退休职工谎报年龄再就业受伤的案件。据法院查明,李秋出生于1967年,2021年11月与靖江某公司签订劳动合同,从事冲压工作。依据李秋向公司提供的身份信息,其出生于1979年,比实际年龄小了12岁。2022年,李秋在冲压车间工作时发生意外伤害。治疗过程中,公司支付医疗费20795.27元,住院伙食补助1866.48元,预支给李秋56000元。此后,因赔偿金额未达成一致,李秋将公司以及公司负责人吕华起诉至法院,要求两被告承担住院伙食补助费、营养费、误工费、残疾赔偿金、精神损害抚慰金等各类损失合计42.2万余元。

法院审理认为,李秋提供虚假身份信息入职,虽与事故不存在必然联系,但其过了退休年龄,增加了企业用工风险。被告投保雇主责任保险的目的是为了分散企业经营风险,与李秋在提供劳务中所受的伤害并不存在直接关联。对于李秋的损失,法院最终认定为43万余元,判决公司承担65%的赔偿责任。 邱海鸿

瞒着妻子借的钱算不算共同债务

近日,湖南省临湘市人民法院审理了一起民间借贷纠纷,判决李某、张某夫妻共同偿还陈某30万元本金及利息,李某偿还陈某40万元本金及利息。

李某和张某系夫妻关系,李某因资金周转需要,向陈某借款30万元。借条借款人为李某和张某,李某的签名是其授权妻子张某代签。之后,李某又分三次找陈某共借款40万元。此次借条上的借款人仅李某一人,且只有其一人签字。李某对该笔借款不知情。之后,李某、张某偿还了部分借款后便无下文。陈某为维护自身合法权益,起诉至临湘市人民法院。

法院认为,李某和张某对30万元借款均予以认可,两人对该笔借

款承担连带清偿责任。张某对40万元借款不知情,且陈某未能提供证据证明张某对该笔债务表示追认或该笔债务用于家庭日常生活开支,故该笔借款由李某一人承担,李某对该笔借款不承担清偿责任。法院遂依法作出上述判决。

法官说法:夫妻共同债务的认定应当符合“共债共签”“事后追认”和“用于夫妻共同生活和生产经营用途”这三项原则。如果民间借贷发生在婚姻关系存续期间,并且属于夫妻双方共同签名或者夫妻一方事后追认等共同意思表示所负的债务,同时债务用于夫妻共同生活和生产经营用途,符合上述情形的民间借贷应当认定为夫妻共同债务。 闫亚丽

耳鸣 眩晕 眼花

由于肝肾不足,肝肾亏虚,脑供血不足,中年以后容易出现头晕眼花、耳鸣重听、四肢酸麻、腰酸无力、须发早白等症。同仁堂“延寿片”专治各种原因引起的耳鸣、眩晕等症。同仁堂延寿片配方独特(国药准字Z12020191),精选何首乌等14味野生原料精制而成,可滋补肝肾、强筋壮骨。用于肝肾不足、头晕眼花、耳鸣重听、夜尿频多、须发早白等症。

同仁堂“延寿片”助您早日康复

同仁堂“延寿片”为国药准字OTC产品。此方已被批量生产,经过浓缩提纯研制成方便服用的片剂剂,补益肝肾、

强筋壮骨、滋补脑髓、生髓化鸣。

【适合以下人群和症状】头晕眼花、脑供血不足人群;耳鸣重听、肝肾不足人群;四肢酸麻、腰酸无力、须发早白、年老体弱人群;尿急、夜尿多、尿频数人群。

【温馨提示】百年老字号同仁堂延寿片为了答谢新老顾客,让更多人缓解病痛困扰,前50名打进电话者有惊喜。

同仁堂“延寿片”为脑鸣、耳鸣、眩晕、脑供血不足专用药。

咨询热线 400-004-8288

津药广审(文)第250112-00408号 请在药师指导下购买和使用

华夏银行 HUAXIA BANK

大美华夏消费季

惊喜周五

快乐阅读周

超级会员月卡

掌阅阅读VIP月卡

凯叔讲故事月卡

会员月卡

得到电子书月卡

迅雷

超级会员月卡

全场五折 周周不重样 福利享不停

各类商品 每周五10点开抢

2023年12月15日参与活动商品

参与路径 识别下方二维码 下载登录华夏银行APP

1.进入首页-全部-生活服务-能量驿站-惊喜周五参与活动;
2.进入首页-底栏“生活”-能量驿站-惊喜周五参与活动。



1.活动期间:每周五上午10点准时开抢。
2.活动板块内六种商品每周更新,每种商品限量500件,全场五折抢兑,每人每周仅限抢兑一件,先到先得。
3.权益类活动商品均设有有效期,抢兑成功后,可在权益订单查询权益有效期,过期不补。
4.实物类商品可能会受天气等非人为不可抗力因素延期发货。
5.图片仅供参考,具体商品以实际为准。
6.本活动实物权益由华夏银行第三方合作服务商北京悠享互联信息技术有限公司负责提供及售后(服务热线:4000-852818),获赠权益以最终送出的实物为准。
7.如需进行业务咨询或投诉,可拨打我行客户服务热线95577或详询各营业网点。