

追踪报道③

养老机构供暖价格 今冬或将更规范

日前,本报刊登的养老机构水电热费用问题受到各方关注。早在2021年,青岛市李沧区民政局就针对养老机构用水、电、气、暖专门做了一个价格调查,“有的养老机构水电费价格明显高于民水、民电的标准,据了解,都是物业或房东收取的费用,不是公用事业单位直接收取。我们要帮助养老机构落实政策却遭到了拒绝,理由是物业或房东可以将费用转嫁到别的项目,多一事不如少一事。如何规范这种二次收取、如何让养老机构真正得到实惠,不是简单一句执行政策就能解决的。因此,这方面我们遵从了养老机构的意愿,没有冒然行动。”相关负责人说。

在供暖方面,记者调查

得知,相关供暖公司居民采暖用热价格一直按照青岛市发展和改革委员会2008年发布的文件来执行的。居民类用户采暖用热价格按照面积计算为30.4元/平方米使用面积;按照流量计算采用两部制热价,基础热费使用面积每平方米9.12元,流量计费42.29元/积焦。《国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见》《山东省人民政府办公厅关于推进养老服务发展的意见》《山东省养老服务条例》《青岛市人民政府关于深化养老服务改革全面提升养老服务水平的实施意见》等文件都明确要求,“落实各项行政事业性收费减免政策,落实养老机构用电、用水、用气、用热享受居民价格政策,不得以土

地、房屋性质等为理由拒绝执行相关价格政策”。

但去年发改委发布的供暖收费文件中注明如果按流量收费,流量的价格不再享受居民价格。养老机构可以根据实际情况自由选择按照面积计费还是流量计费。随后记者联系了青岛市发展和改革委员会价格处,“我们也收到养老机构供暖收费问题的反映,去年是单独制定的优惠价格,相对于非居民用热125元/积焦,对养老机构优惠为94.13元/积焦,今年指导价格通知还未发布,在发布新文件时,会针对养老机构的这个情况附加说明,让政策更规范。”发改委工作人员



表示。

对于这一回复,青岛市民政局相关负责人表示,养老机构采暖供热价格制定标准都应按照居民价格执行,无论按照采暖面积还是流量计量都应跟居民价格相同标准,而非对标商用价格采取的优惠。若因供暖物料成本上涨而调整供暖价格,居民类用户采暖用热价格没有调整,而养老机构采暖用热价格却发生了调整,相比较居民流量计算而言还是偏高的一个价格。

记者 臧硕 许瑶

这里的老年人 乐享美好“食”光

青岛佳木斯路社区养老食堂开业

本报讯 香喷喷的包子、热乎乎的米饭、香味俱全的各种菜肴……近日,青岛市市北区辽源路街道佳木斯路社区福山养老食堂在温暖初秋正式开业。

走进食堂,一股饭菜香扑鼻而来。宽敞整洁的环境,种类丰富的菜肴,让老人在家门口就可以享受幸福“食”光。“感觉到很方便,孩子也放心,不用来回送饭,饭菜的味道也不错,不想来吃还可以提前预订送到家”、“忙活了一辈子,一直都是我给别人做饭,现在年纪大了腿脚不方便,有了养老助餐食堂,不仅便宜还能配送到家,实在是太方便了!”前来就餐的老人纷纷表示。

小饭碗里装着大民生。对于许多高龄、孤寡、独居老年人而言,能够就近解决吃饭问题,直接关系到老年人居家养老的幸福指数。“建设养老食堂是街道实现老年居民老有所依、老有所养、老有所乐的美好夕阳生活的重要抓手,是针对社会关切、群众关注、老人关心的重要举措,更是街道在让老年人共享改革发展成果、安享幸福晚年上的有力探索。”辽源路街道党工委副书记张琨表示。

据了解,助老食堂只是居家社区服务项目之一,除此之外,辽源路街道佳木斯路社区养老服务站还可以提供助浴助洁、医疗康复、文化娱乐、中心长短期托养等70多项居家上门服务,真正实现把惠民生、暖民心、顺民意的工作做到群众心坎上。(记者 许瑶)



养老机构“开门办养老” 不入住,照样能“吃”能“医”能“乐”

大门一关、自成一体,很少与周边社区产生交集?如果对“养老院”还停留在这样的认知,可能有点落伍了。近年来,越来越多的养老机构挖掘自身优势,整合各类资源,成为盘活区域养老服务的综合有机体,也走出一条多端发力、灵活经营的良性运转之路。

是养老院食堂 也是自助餐厅

爆炒花蛤、腊味炒蒜苗……临近中午11点半,位于北京阜外大街的国投健康长者公寓东侧,“为老餐厅”开门迎客。

很快,餐厅内涌入不少老年顾客。工作人员热情招呼,“咱们是自助餐,每位35元,60岁以上老人30元,使用养老卡还有额外优惠。”

74岁的王奶奶带着孙女一起用餐,老人胃口很好,盛的饭菜全部“光盘”了。“这里饭菜合我口味,每周都会来一两次。”

与这里结缘,是王奶奶此前和朋友参观长者公寓,出来后发现旁边有家餐厅。“听说就是这家养老公寓经营的,品质上有保障。”

据了解,“为老餐厅”起初是国投健康长者公寓的食堂之一,工作人员可以来此用餐,公寓入住老人想要请家属、朋友聚餐时,也可在餐厅摆上一桌饭菜。

后来,这里成为西城区挂牌的“父母食堂”。相较公寓里专门为人住老人准备的营养餐,“为老餐厅”广泛接纳周边居民,口味更加大众。

人员设备场地 优势资源共享

对养老服务来说,“为老餐厅”属于锦上添花,“真功夫”和“硬功夫”还要从内部探寻答案。走进公寓,一层挑高大厅宽敞明亮,二层的公共活动区域多达2300平方米。

走廊两侧,棋牌室、书画室、影音室一字排开。水疗康复室里,摆放着电动升降浴缸、倾斜式浴缸等设备。针对认知症老人设立的多感官环境干预活动室,提炼出“五感”元素,可为认知症老人提供非药物干预疗法。

而和“为老餐厅”一样,公寓内这些先进设备和场地,也可以有条件地向周边居民开放。

作为被国际阿尔茨海默

协会收录于年报的专业机构之一,国投健康长者公寓一直以认知症照护服务为主要服务特色。目前公寓已组织了二期“脑健康训练营”,发起成立认知症家属互助会,请专家来为老人做康复、给家属分享课程。参与者不局限于入院老人,也包括社区对接到的辖区居民。

此外,公寓还承接了周边4个社区的家庭照护床位老人,以及基本服务保障对象的护理工作。护理员利用休息日,上门为服务对象理发、剪指甲、测量血压等等,高峰时共护理30多位老人。

医疗急救设点 保障院内院外

自长者公寓向南大约6公里,便是红莲幸福家养老院。作为普惠养老项目,

老人进补吃蜂胶 提高免疫身体好

老年人的身体机能在慢慢的衰退,身体各方面也是会出现一些变化,尤其是免疫力,所以说很容易受到外界的一些影响和伤害,而老年人如果想要保护自己身体健康,不妨选择吃吃蜂胶,蜂胶有助于提高人体的免疫力,让您远离感冒少生病。

为了让读者朋友们吃上实惠的好的蜂胶,老年生活报康康商城

采购了一批北京同仁堂蜂胶软胶囊,特价团购3瓶只需99元,由于数量有限,望广大读者朋友抓紧时间报名申购,售完为止,感谢您的合作和理解!不能到店的读者可免费邮寄货到付款!

鲁食健广审(文)第240604-02251号



0532-80632815 400-6179-028

老年生活报康康商城康康店(延安三路190号-4丽达购物广场旁)

乘车 125.206.218.220.25.32到延安三路南九水站下车即到; 225.232.314.125.206.218.220.25.32.104海信立交桥南站下车沿延安三路直行300米丽达购物广场旁; 地铁2号线芝泉路B出口沿延安三路往北直行400米丽达购物广场旁。

7斤海参999

9年大连野生鲜食海参 9斤仅需1998

1、高档野生即食刺参:6-8年壮年参,肥美新鲜。今天333元/斤,3斤送4斤,7斤999元,本周特惠“买6斤送9斤”,15斤1998元吃半年。

2、大连深海野生鲜食刺参:鲜食海参比其它海参营养保存更完整,口感更好,现买2斤送2斤,共1099元。本周更推出“买4斤送5斤”特惠,9斤只需1998元,吃半年。

3、大连纯野生淡干刺参:刺好、筋粗、肉厚,涨发12斤以上,两种原价一斤2399元,2899元,现买1斤送1斤,都是回头客。

4、高档沂蒙山野生成熟蜂蜜:纯天然,不勾兑,香甜可口,滋补佳品,75元/斤,特惠买5斤送5斤,10斤299元。

电话:186-1519-3097(各地免费送货)