



老年生活报

全国助老服务热线  
0532-66610000

## 四部门发文守护老人“钱袋子”

据新华社电 记者近日从民政部获悉,民政部、公安部、市场监管总局、中国银保监会印发文件,对常态化养老服务机构非法集资防范化解工作作出制度安排。

意见要求,要加强风险摸排。民政部门要对接市场监管部门,建立养老服务机构登记备案信息共享交换机制。要定期开展存量摸底排查,每年对养老服务机

构服务安全和质量进行不少于一次的现场检查。

意见强调,要加强源头治理。养老服务机构要规范内部管理,依法签订服务协议。民政部门要制定养

老服务质量信息公开模板,引导老年人及家属理性选择。

意见还明确,要依法分类处置,加强信用监管力度。

《2022年老年人住房需求洞察报告》发布

八成老年人愿全款买房

本报北京讯 近日,中国人民大学劳动人事学院联合贝壳研究院发布的《2022年老年人住房需求洞察报告》显示,受传统消费观念影响,再加上贷款年限受年龄限制,老年人更倾向于全款购房,占比达到83.2%。

《报告》指,80%以上老年人群体购房首付资金主要来自个人积蓄或房产本金(卖房所得)。

老年人中能做到独立决策的比例较中青年群体低5.9个百分点。其中,30%以上老年人群体购房决策受子女影响,10%的人受配偶影响。

就小区周边而言,老年人群体更看重小区周边就医条件、是否能同子女或亲友就近居住。

(辛文)

## 拒绝“猫冬”,银龄生活热腾腾

进入12月,天气逐渐转冷,越来越多的人开始选择“宅”家“猫冬”。可是,有这样一群老年人,他们没有被寒冷的天气束缚住脚步,而是走出家门或游泳、跑步,或跳舞、唱戏,把寒冬生活过得热气腾腾。

邓宗平在海边跳水。

状态。”他自豪地说。

### 戏迷夫妇唱响国粹

冬日的下午,青岛市中山公园里人并不多。但在活动广场附近的亭子里却不时传来咿呀的唱戏声音,这是70岁的顾先生和他的妻子王女士在排练戏曲。两人一唱一和,有节奏地踏着脚步,动作协调优美。

顾先生说,他们第二天就要参加李沧区的一场文艺演出,现在正在进行最后的演练。从谈话中记者得知,他们夫妻二人都对歌唱和戏曲有着极深的热爱。“我20岁出头的时候就开始参与文艺活动,30岁的时候开始练习声乐,老伴儿11岁的时候就开始唱歌、唱戏了,还加入过少年文工团呢。”顾先生介绍。

多年以来,夫妻一直把唱歌、唱戏当作最钟爱的休闲娱乐项目,一年四

季不曾间断,有时候是为文艺演出作准备,有时候就是为了休闲娱乐。据了解,夫妻两人所排练的是吕剧曲目《王定保借当》。“吕剧是我们山东的代表性戏曲,我们坚持唱吕剧也是在继承传统文化。”顾先生话语中满是自豪。

### 资深跑者快乐无边

53岁的宁夏是一位资深跑者。她从2000年就开始跑步,五年前开始跑马拉松,曾参加过许多大大小小的比赛,还在国际标准全程马拉松赛中跑出过3小时49分的好成绩。

“我小时候并不是一个爱运动的人,那时候更喜欢文艺活动,运动会的时候当啦啦队员。”宁夏向记者讲述了她与跑步结缘的经历。“但过了30岁之后,可能是工作压力太大,体质也不如从前了,身体就

不断出现各种小毛病,经常感冒,我就觉得这样下去不行,得开始练起来。”

一开始,宁夏把上班的通勤方式从自行车变成了快走,接着发展成跑,就这样慢慢成为了一名跑步运动者。宁夏认为,她自己从跑步中得到了许多好处。“首先是身体确实变强健了,很少生病。再就是通过跑步,我也认识了很多志同道合的人,在跑步的时候互相介绍经验,互相激励,这对我来说是非常不错的体验。”见习记者 高潇凡



## 山东等10省市将开展商业养老金融业务试点

据新华社电 记者12月1日从银保监会获悉,银保监会决定自2023年1月1日起开展养老保险业试点,试点期限暂定一年。试点区域为北京市、上海市、江苏省、浙江省、福建省、山东省、河南省、广东省、四川省、陕西省。

参与试点的4家养老保险业公司为中国人民养老保险有限责任公司、中国人寿养老保险股份有限公司、

太平养老保险股份有限公司和国民养老保险股份有限公司。

商业养老保险是养老保险业经营的新型商业养老保险业务,主要依托保险经营规则创新产品和服务,向客户提供养老账户管理、养老规划、资金管理、风险管理等服务。

据介绍,商业养老保险业务主要具有以下特点:一是账户与产品相结合。

为个人建立信息管理账户,提供不同期限、风险、流动性等特征的商业养老保险产品,满足客户稳健投资、风险保障、退休领取等养老需求。二是建立锁定养老账户与持续养老账户的双账户组合,兼顾锁定养老资金长期投资和个人不同年龄阶段资金流动性的双重需要。三是产品设计以积累养老金为主要功能,支持个人长期持续积

累养老资金,并可提供一定的身故、意外伤害等附加风险保障。四是强化风险管理,建立产品托管机制,加强投资监督和估值对账。五是提供定额分期、定期分期、长期(终身)年金化领取等多种领取安排。六是提供包括收支测算、需求分析、资产配置等养老规划服务,协助客户管理好生命周期内的养老风险。

智慧课堂(109)

## 如何查询核酸检测点

为方便市民快速找到附近的核酸检测点,近期,高德地图上线“核酸检测查询服务”,从搜索到一键导览,仅需1分钟。12月7日(周三)上午10:30,本报智慧课堂将教大家具体的查询方法。

扫码加入  
老年生活报智慧课堂10群,  
学习更多智能手机操作知识。

