

养老院里老伙伴 一言不合竟动手

法官提醒:老人安度晚年需各方共同努力

随着人口老龄化趋势不断加剧,养老院的作用逐渐凸显。它能为老年人提供必要的生活照料、身体护理和精神关怀。但是,养老院里也难免发生纠纷。近日天津市宝坻区人民法院发布一起典型案例,两位老人一言不合竟拳脚相向,导致一方受伤。

一言不合,“院友”竟动手

李大娘与刘大妈住在同一家养老院,某日因琐事发生口角。李大娘用拐杖对刘大妈进行殴打,造成刘大妈受伤。经诊断伤情为:胸椎压缩性骨折、额顶部头皮裂伤、顶部头皮挫伤、额顶部头皮血肿、左肩部挫伤等。

经公安部门调查鉴定,刘大妈伤情构成轻微伤,公安机关依法对李大娘作出拘留12日、罚款500元的行政处罚。后刘大妈向法院提起诉讼,请求判令李大娘赔偿医疗费、住院伙食补助费、护理费、营养费、交通费和精神损害抚慰金等各项损失共计74519.71元,养老院承担共同赔偿责任。

对此养老院主张,刘大妈和李大娘分别与养老院签订养老服务合同

法官说法

法官介绍,公民的身体健康权受法律保护。《中华人民共和国民法典》第1198条规定,宾馆、商场、银行、车站、机场、体育场馆、娱乐场所等经营场所、公共场所的经营者、管理者或者群众性活动的组织者,未尽到安全保障义务,造成他人损害的,应当承担侵权责任。因第三人的行为造成他人损害的,由第三人承担侵权责任;经营者、管理者或者组织者未尽到安全保障义务的,承担相应的补充责任。经营者、管理者或者组织者承担补充责任后,可以向第三人追偿。

本案中,刘大妈与李大娘发生纠纷的过程已经公安机关查明,并作出相应行政处罚,结合双方纠纷发生的起因、过程等因素,应确定李大娘就刘大妈各项损失承担全部赔偿责任。涉诉纠纷发生于李大娘、刘大妈居住的养老院房间内,并无证据证实养老院看护服务存在过失,故养老院无须承担责任。

根据民法典关于人身损害赔偿所含范围的规定,李大娘应赔偿刘大妈包含医疗费、住院伙食补助费、护理费、营养费和

法官提醒

如今越来越多的老年人选择入住养老机构,然而住养老人的教育、工作和生活背景不同,个性差异很大,共同在养老院居住,难免会有摩擦。养老机构要提高管理能力,随时关注老人的身心舒适度,切实保护老人的合法权益。此外,子女要经常探望老人,了解老人的身心健康状况,切实履行好监护责任,让老人安度晚年。

孙畅

老师赠房“换”养老 学生收下后反悔了

“当初被告承诺给我养老照顾我。但现在被告根本就不管我”,女教师于是通过法律途径要求学生返还房产。沈阳市中级人民法院近日判决,房屋及车库所有权归原告女教师所有,被告学生在判决生效之日起三十日内将房产登记至原告名下。

师生对“2015年房产及车库转让过程系虽以买卖形式实为赠与行为”的事实都表示认可。老师高蕾说:“当初被告承诺给我养老照顾我,但现在被告根本就不管我,所以起诉被告。”学生张毅表示,赠与行为发生前后一直都在照顾原告。

法官说法

法院认为,赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给受赠人,受赠人表示接受赠与的合同。赠与附义务的,受赠人应当按照约定履行义务。受赠人有下列情形之一的,赠与人可以撤销赠与:不履行赠与合同约定的义务。撤销权人撤销赠与的,可以向受赠人要求返还赠与的财产。

原、被告对于房产及车库转让过程,主观认识上均为赠与的意思表示。从客观上是为实现赠与目的而采取了买卖形式,双方法律关系实为赠与,双方约定被告应履行照顾原告的义务,属附义务的赠与。双方均表示不能再继续履行约定义务。原告的赠与行为应予撤销,被告应将赠与房产返还原告。

康科峰

宁夏中宁头茬枸杞产地直发直销惠 给您省钱70%


另有云南文山三七、霍山石斛、西洋参、大连海参等几十种养生滋补品全部产地直销,品质有保障,价格更优惠

活动时间:11月9号-11月18号 数量有限售完即止

新鲜、头茬、皮薄肉厚、籽少、无硫、免洗、营养高、口感好

订购电话:400-1350-866

购物满200元以上全国包邮,货到满意后付款,不满意可以直接拒收。



我们郑重承诺:
一、质量不满意您可拒收;
二、产地直发直销;
您买到的不止是实惠,还有好的品质。

枸杞品级	市场价	直销价
大众级别枸杞	120元1斤	50元1斤
特级级别枸杞	160元1斤	70元1斤

买5斤送同等级枸杞1斤,买10斤送同等级枸杞2斤,再加送长白山鲜人参一支。

应顾客需求,我们与西洋参、红参、黄芪、天麻主产区建立合作业务,以产地直接供货价销售:

品名	市场价	直销价	产品描述及买赠
黄芪(甘肃产)	90元1斤	60元1斤	直径1.2厘米,买5斤送1斤
黄芪(内蒙古产)	180元1斤	90元1斤	直径1.6厘米,买5斤送1斤
60头云南文山春三七	498元1斤	160元1斤	买3斤送同等级三七半斤,买5斤送同等级三七1斤,买10斤送同等级三七3斤,可免费研磨超细粉,或购买个状自己加工
30头云南文山春三七	798元1斤	260元1斤	
20头云南文山春三七	1280元1斤	360元1斤	
西洋参(三年生)	1.9元1克	1元1克	今年新货,颜色金黄,参香味浓含量足,买500克送同等级西洋参50克
西洋参(五年生)	4.4元1克	1.8元1克	
西洋参(七年生)	6.8元1克	2.2元1克	
铁皮石斛	4元1克	1元1克	胶质浓、无残渣、含量高、霍山核心产区,买500克送同等级石斛50克
铁皮石斛	7.8元1克	3元1克	
铁皮石斛	16元1克	4元1克	
大别山天麻	400元1斤	150元1斤	
云南野生天麻	900元1斤	300元1斤	买2斤送半斤
燕窝	38元1克	22元1克	买100克送同等级燕窝10克
冬虫夏草	298元1克	168元1克	买50克送5克
海参	3800元1斤	1680元1斤	买2斤送100克
红参	2.6元1克	1元1克	直径1.0厘米,买500克送50克
鹿茸	8元1克	3元1克	买500克送50克
灵芝孢子粉	368元1瓶	98元1瓶	买5瓶送1瓶