

转让

● 转让除湿机,原价1180元,现价400元。电话:13061252680

● 转让两床杭州产真丝被面,红绿两色。电话:13105428900

● 转让不锈钢绞肉机、电风扇、不锈钢蒸锅、毛毯、被套、体重秤、床品八件套、暖风机、毛线、轮椅、布料、麻将、鸭绒背心、毛巾被。电话:19953285004

● 转让真空拔罐器40元;炒锅40元;不锈钢烧水壶30元;小型饮水机10元;全新亚麻凉席,60元;竹子凉席,50元;可折叠餐桌20元;9成新凉席,40元;老式不锈钢折叠床30元。均全新。电话:13370886272

● 转让人帐篷、小提琴、吸氧机。电话:18661974921

● 转让8成新鱼缸,尺寸:51cm × 24cm。电话:13708969728

● 无偿赠送按摩椅,需上门自取。电话:0532-80678009

求购

● 求购轮椅,电话:0532-82802898

● 求购机顶盒,电话:15966946852

● 求购空调,电话:15621022978

信息真实性由提供者负责,请读者慎重选择。

启事

● 本报所选部分稿件、图片作者姓名及地址不详,敬请相关作者与本报编辑部联系,以便寄送稿酬。



中午,恒福物业工作人员将配餐送到南岛小区。

养老服务解决老人餐饮问题

“太好了,现在可以订餐、还能直接送到家里。”中午十一点半,恒福物业午餐配送中心的工作人员将十几份午餐送到青岛市南岛小区。74岁的肖女士和老伴已经搬到南岛小区住了近三年的时间,她告诉记者,三个孩子都离得较远,吃饭成了老两口最犯愁的一件事。“真是太感谢物业了,解决了我们老年人很多问题。平时家里电脑坏了、水管子漏了,他们也是有求必应。”

作为山东省住房和城乡建设厅、山东省民政厅确定的物业服务企业开展居家社区养老服务试点,早在2016年,恒福物业集团就确定了开展养老服务的方向。“我们提供特色服务,就是要让老人知道在这个小区生活是有人管的。”青岛恒福物业发展集团有限公司办公室主任唐鹏表示。

唐鹏介绍,其公司在南岛小区、嘉祥路小区、长沙小区试点“物业+养老”新型养老模式,明确社区居家养老服务对象,将孤寡贫困、空巢老人、长期患病生活不能自理的老年人、伤残老年人、烈军属老年人和高龄生活不便老年人划入服务范围。

“7点半开窗帘”安心守护空巢老人

唐鹏告诉记者,他们在试点小区中开展的“七点半开窗帘”特色服务受到了小区老人及家属们的好评。“小区里有十多户高龄独居老人,我们的物业管家在提前与这些老人约定的前提下,会在早上七点半对小区独居老人家的窗户进行巡视,发现有未开窗帘的老人,服务中心立即致电或管家登门入户拜访,第一时间了解老人的身体情况。”

“物业+养老”:家门口养老不是梦

采访中,记者了解到,“窗帘约定”在很多小区得到了应用。

在采访中发现,许多物业企业在开展试点“物业+养老”工作时,往往都比较谨慎,更加注重提高自身的专业水平。

90岁的王爷爷和老伴吴奶奶住在城阳区的青特小镇,平时独居的老两口受到了物业管家的格外关注。“老爷爷有些糊涂,平时都是老奶奶照顾他,我们就和二老约定了早上拉窗帘。”青岛汇豪物业服务有限公司公共事务中心负责人韩桂龙告诉记者,2019年冬天的一天,早上七点半,物业管家像往常一样对小区独居老人家的窗户进行巡视,当走到王爷爷楼下时,却看到他家的窗帘并没有拉开,物业管家在第一时间赶到现场,并及时拨打了120,使犯病的吴奶奶化险为夷。

“小重阳”活动让老人有所期盼

日常检修、管道疏通、常规检测、免费除螨……在城阳区青特城小区,每月9日这一天,等待物业工作人员入户服务,已经成为不少居民的生活习惯。这便是汇豪物业在所服务小区推出的“逢9皆重阳敬老情意长”长者关怀日活动。

家住青特城的崔先生是独居老人,今年3月份双腿无力无法正常行走,经过几个月的治疗才能勉强出门。物业管家任楠楠主动照顾崔先生,连续三个月,不仅沟通社区每次核酸检测时都由管家上门入户检测,还每隔两天为崔先生采购一次生活物资,并帮其缴水电费、购置药品。“如果没有他们,我真不知道自己该怎么生活。”崔先生说。

物业“跨界”养老优劣势并存

物业“跨界”做养老,虽然这种模式刷新了不少人的认知。但事实上,由于既有现成的服务场所、服务队伍,也有比较完备的服务网络,还有闲置的房屋设施,对小区居民基本情况比较了解,物业“跨界”具有开展养老服务的深厚基础和先天优势。

不过,对于物业企业来说,虽然有优势,但毕竟隔行如隔山。记者

这一点也得到了韩桂龙的认可,他告诉记者,汇豪物业已在五月份时申请了省里的养老示范试点,一旦申请成功,公司也会加快和第三方的合作进度。

“物业+养老”服务模式势在必行

“老龄化是个必然的趋势,面对迅猛而来的银色浪潮,我们要建立应对老龄化的天罗地网。”本报特约评论员、青岛市社会科学院研究员刘同昌表示,“物业+养老”居家社区养老服务模式非常有必要,而且是势在必行。

刘同昌表示,养老工作,在政府主导下,在社会参与下,在全民的关注下,一定要有一个巨大的改变,这些改变,要从具体措施进行,其中物业介入养老就是一种有力的推动。“这种做法还需要政府在制定政策、法律和相关方面给予支持,包括收费标准、管理要求、规章制度等很多细致工作上都需要协调,相信在主管部门的努力下,在广大社区工作者的积极参与下,这个养老服务一定会得到大家的欢迎。”记者 许瑶



物业管家上门为长者做核酸检测。

南京同仁堂(麦金利)褪黑素维生素B6胶囊来电申领,每天睡个囫囵觉

老年人睡眠少,易惊易醒或者睡到半夜就醒,很难睡个囫囵觉。

想睡个好觉一定要选【南京同仁堂褪黑素维生素B6胶囊】,不仅让您入睡快,更能让您享受深度好睡眠,香甜一觉到天亮。

即日起,凡是打进电话60周岁以上的老年人参加购买活动都能来电领取5大盒5个月用量的南京同仁堂维生素B6胶囊,每人限领一份,先到先得,数量有限,抓紧领取吧!

免费申领热线:400-780-1366

均衡膳食营养 全国热销! 优惠1000罐

1000斤小麦仅能提取约1斤小麦胚芽

厂家特惠

活动期间来电送5罐

惠民通知

活动期间来电送5罐

本次活动厂家不要利润只要口碑,为让老百姓都能吃上滋补营养的小麦胚芽营养粉,活动仅限7天,活动期间仅需39.8元/罐,买5罐再送5罐,整整10罐仅需198元,低至19.8元/罐,快递给您免费送货到家,满足您每一天对营养的需求,超值划算,多买多送,很多读者朋友都在活动期间两三套的订购,老少皆宜,营养又健康,放心呵护全家。

本次

活动

厂家

不要

利润

只要

口碑

为

让

老

百

姓

都

能

吃

上

滋

补

营

养

粉

来

电

送

5

罐

1000斤小麦仅能提取约1斤小麦胚芽

满足您的早餐营养需求

买五赠五

小麦胚芽营养粉

富含

多种

微量

元素

和

矿

质

物

质

量

富

含

有

人

体

需

要

的

营

养

分

含

有

丰

富

的

膳

食

纤

维

素

营

养

需

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求

求