

七旬老人 15 年为情付出上百万 情路无望可否追回



能否追回需看花费性质

青岛联合家事法律服务中心国浩律师(青岛)事务所胡芳律师表示,王先生赠与给该女士的钱款能否追回需要具体分析他们二人恋爱期间花费金额的性质。

对于合理范围内的较小金额,在不能证明系为结婚而特意赠送等情况下,应认定为一般的赠与。比如,日常生活中金额价值不大的赠与,买衣服、化妆品等;特殊日期,如过年、过节、过生日给付该女士的财物;特殊金额,如520、1314等金额以及其他小额赠与。这些将会被推定为双方表达爱意培养感情的赠与财产,对于这些钱款不能要求返还。

对于金额较大的赠

与,如王先生每个月给对方生活费以及赠与给该女士的装修款,且有相应支付证据,这种赠与一般视为是基于结婚目的的赠与,在双方结婚目的无法实现的情况下,该女士应承担返还责任。

另外,因王先生与该女士的金钱往来有不少是现金,举证难度较大,王先生以现金赠与该女士的钱款将会面临无法查清,进而无法追回的可能。

本报记者

律师简介

王文,毕业于中国政法大学,双学士,擅长办理婚姻家庭(遗嘱见证)、房产纠纷、人身伤害、民间借贷、刑事辩护等方面的业务。

山东天华律师事务所

执业律师:王文

13205325341

香港中路18号福泰广场B座(市政府对面)11层

己保持着距离,但是,王奎却心甘情愿地为对方付出。“我就是糊涂了,说不清楚。”王奎每个月给对方4000元生活费,遇到年节、生日,也有两三千的红包,另外,给对方买衣服、化妆品以及装修等,也花了不少钱。“最初那几年的金钱往来都是现金,后来这几年是通过转账了。”

情路无望,追回钱财能有望?

“这个月初,她刚跟我要了4000元生活费,最近去找她,连门都不让我进,就在门口说了不到5分钟的话。”王奎说,自己越想越觉不对劲,怀疑对方可能找到“下家”了,或者是根本就没有和自己“走下去”的打算了。“既然没有希望了,我想找个律师问问,我这么多年花的钱,能不能追回来呀?”

法律信箱

手机号码等虚拟财产也能办理继承权公证

案情简介:

王女士和丈夫李先生二人常年经营一家商店,李先生不幸因车祸身亡,丈夫的手机号码关联大部分业务,还关联了李先生的支付宝、微信钱包、淘宝店铺等其他形式的虚拟财产,王女士想要将号码变更到自己名下,在变更过程中王女士遇到了困难。

律师解答:

青岛联合家事法律服务中心琴岛公证处公证员张晨晨解答:根据《民法典》规定虚拟财产是个人的合法财产可以作为遗产的一部分进行继承。王女士可到公证处做一份遗产继承

公证,公证处会协助王女士审查李先生的手机号码入网协议书、支付宝余额确认、淘宝店铺的相关执照,在所有继承人达成一致的情况下办理遗产继承公证。公证书出具后王女士可携带其进行变更手续。

为了保证遗产继承的顺利进行,采取遗嘱继承的方式的可将虚拟财产写进遗嘱,同时为自己的账号做实名认证。本报记者

欢迎扫码加入本报“维权说法微信群”咨询交流。



法制经纬

退休之后仍工作 不签合同易吃亏

55岁的安徽芜湖人张红梅以前在一家工厂上班,50岁就退休了。2018年,她和丈夫一起到北京打工,丈夫干装修,她从事家政,。当被问及是否跟雇主签订合同时,张红梅称,“哪有什么合同,都是干一个月给一个月钱”。在我国,像张红梅这样超过退休年龄仍在工作的“银发就业者”,不在少数。统计显示,50岁以上的农民工占比达27.3%。然而,“银发就业者”的劳动权益保障处于空白地带。

在中国社会科学院

法学研究所社会法室副主任王天玉建议,在现行法律框架下,“银发就业者”即便不能与用人单位签订劳动合同,但仍可以与用人单位签订劳务合同,因此政府可以推荐劳务合同范本、提倡双方签订规范的劳务合同,明确约定工作内容、劳动报酬、医疗补偿等双方权利义务,保障合法权益。

在王天玉看来,从长远而言,更需要改革现行劳动法律制度,特别是改革退休制度,将“银发就业者”纳入劳动法律调整范畴。 陈磊

身边事

赠房后反悔 祖母起诉孙女“要房”

毫耄老人将唯一一套住房赠与孙女后担心无房可住,又起诉到法院要求撤销赠与合同。5月19日,江苏徐州铜山区人民法院公布,祖母起诉孙女的“要房”纠纷经法院调解,双方已言归于好。

张某自幼父母离异,由祖母李老太抚养长大。李老太年近90岁,唯一挂念的就是张某。2020年4月,李老太将自己居住的唯一一套房产赠与张某,并通过签订存量房买卖合同的方式将房产登记在张某名下,张某缴纳过户税费。

事后,李老太一方面觉得张某对自己的关心日渐减少;另一方面受周围人对此事利弊评说的影响,开始担心张某会将房屋转卖或转租,导致自己晚年居无定所。李老太遂将张某诉至法院,要求撤销赠与合同并返还房产。

法官得知,李老太赠与房产的确是自愿,言语中流露出对孙女的疼爱 and 挂念。但李老太也有自己的担心,那就是一旦张某卖房后远走高飞,自己将流离失所、老无所居。听完老人的顾虑,张某后悔不已,表示近段时间因为与其他家人发生误会,才没能回去照顾老人。张某也当场保证自己不会转卖或转租房屋。

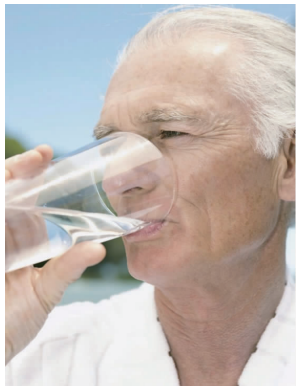
考虑到双方的亲属关系、李老太的身体状况以及本案判决后面临的执行问题,法官提议二人签订居住权合同并办理登记。

经过多番释法明理,双方最终达成调解协议,确认李老太对房屋享有永久居住权,未经李老太书面同意,张某无权出售、出租或抵押房屋,李老太亦无权在涉案房屋上设置超出居住权期限的用益物权(出租等)。二人共同至房管部门设立居住权登记。

“在民法典中,居住权的设立对于加快建立我国多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,让全体人民住有所居,满足特定人群的居住需求具有重要意义。”法官说,尤其在老人养老的问题上,能够更加有效保障老年人的权益,以确

保老有所居。 朱志庚 李梦瑶

喝了三十年的山泉水 今天改喝任钦祖健康水



由水构成,所以水质影响体质,饮水健康从不马虎。

以前,经常到山上背水,现在年龄大了,背不动了。喝其他水又搞不明白生产周期,且又多花钱。街区路边售水机没人管理,你触我碰卫生状况令人担忧。

任钦祖健康水机是当年知名的老企业家班底研制的,其创立的红星电器名扬四海。如今专业矿化好水,造福百姓,许多老同志老年人都说好。事实证明,水质就是好,泡茶很

香,烧开没有水垢,无异味。老年人再也不用爬山背水了,也无需花钱定水了,后期使用成本也不高,50元,喝一年。

去除有害物,保留矿物质,自动排污,无需手动冲洗,八级复合芯工艺,无需年年换滤芯,万次防漏水实验达标,外形美观,使用方便,打开家中自来水,就能喝到流动状态的新鲜活水,现制现喝,再也不用花冤枉钱订水了。

尤其是特殊时期,不用出门自己在家矿化好

水,看得见,不用担心水质,检测表明,任钦祖健康水不含有害物,能够去除铅汞砷铬四项重金属等,放心健康好水。

现在,生活水平提高了,什么营养也不缺,喝水就喝健康好水。任钦祖不忘初心,回报社会,发明健康水机,在家就能喝到无污染的健康好水,有益身体,是真正的良心好水。价格透明,诚信为民,三包承诺“保修,包换,水质达不到要求还包退”,质保十年,放心使用。

到爱心水站品尝水打水 不花钱

好水不怕试喝检验,热情欢迎大家到任钦祖水站取水品水,分文不收。取回家泡茶就知道,孩子爱喝,放开量使用,做饭也可以用。

任钦祖健康水不喝不知道,一喝离不了。饮用不几天,就能感受到其水质就是好;时间稍长,再喝普通就不是那个味了。现在打进电话,就送您30桶健康水。不方便出门的老同志,享受送机到家服务,免费试喝一个月。

为饮水健康,应向传统简易过滤器道一声再见,任钦祖可以旧换新,折价换新机。爱心行动,60-99岁享受半价优惠。超过100岁免费装机,孝心是百善之先。

健康水办公室热线:5556-7777

(青岛以外的地区请加区号0532)

全国24小时服务电话:131-732-11011

山东任钦祖电子商务有限公司荣誉出品

任钦祖爱心水站地址:青岛市四流中路31号

(公交22、23、27路振华路西站下车即到)