

# 今年将再建50个“一刻钟生活圈”

## 全市连锁便利店超过2500家 还将完善“养老圈”“健身圈”“文化圈”

3月28日下午,青島市一刻钟便民生活圈现场会在西海岸新区瑞源·名嘉汇便民生活圈召开。作为全国首批试点城市,我市目前改造提升了69处便民生活圈,形成了一系列可复制推广的试点经验。今年的政府工作报告明确,全市将新建50个“一刻钟便民生活圈”,明年我市还将有60个便民生活圈的建设任务。青島将充分调动市场和社会等主体的积极性,探索“一刻钟便民生活圈”建设市场化运营模式,努力打造居民家门口的“幸福圈”。

### 今年将新建50个“便民圈”

“一刻钟便民生活圈”已成为青島商业发展的重要组成部分。截至目前,已建成69个“一刻钟便民生活圈”,共涉及商业网点8100多个,品牌连锁店占社区商业网点35%,服务居民总人数90万人,带动就业人数约6万人,群众满意度达到95%以上。

“一刻钟便民生活圈”并非“千圈一面”。上流佳苑社区在“便民生活圈”功能已完善的基础上,不断优化提升,成立了上流便民服务社,还依托集体经济自持商铺打造上流佳苑“幸福街”,对居民服务、商业业态进行全新的整合布局,已经形成医疗门诊、课后托管、茶室酒馆、便民银行、快餐烘焙等业态全覆盖,居民不出社区就能一站式购齐生活物资、享受各项便民服务,让群众获得感、幸福感在家门口“升级”。



瑞源·名嘉汇一刻钟便民生活圈内的便利店。

### 全市连锁便利店超2500家

连锁品牌便利店已成为打造便民生活圈的“生力军”。青島支持真诚超市、友客、可好等品牌连锁企业积极参与社区商业设施的改造建设,丰富了短保鲜食、生鲜蔬菜、冷冻调理食品等产品品类,有的门店还引进了自动咖啡机等,既满足了年轻消费者的需求,也提升了社区商业的档次和水平。目前,全市友客、可好等品牌连锁企业共发展连锁便利店2500多处,基本覆盖全市所有社区,提升了社区商业设施水平和服务能力。

青島持续推进农贸市场便民化、规范化、智慧化发展。浮山所农贸市场规范化提升后,市场增加了无障碍公厕、母婴室、理发室等便民服务设施,还为场内

业户提供就餐、子女学习场所。市场在增添“颜值”的同时,内在也融入了“智慧”,保留了“烟火气”,现在已经成为新贵都社区和周边群众的“邻里中心”。

### 继续完善居民“幸福圈”

“一刻钟便民生活圈”并非只是商业那么简单,还将融入体育、文化、养老等多种业态,形成人们生活的“幸福圈”。打造15分钟养老助餐服务圈。将完善居家养老服务中心、打造15分钟助餐服务圈作为工作重点,以现有的养老服务中心、养老服务站等为基础,统筹规划和布局老年人助餐服务设施和服务网络,打造15分钟助餐服务圈。全市已运营助餐机构1224家,初步建成“15分钟养老助餐服务圈”。

补齐文化设施短板。加快推进公共文化设施建设,建成图书馆分馆208个、“青图驿站”104个、24小时图书馆34处、“朗读亭”70处等一批“小而美”的新型阅读空间,服务城乡的便民文化圈基本形成。

“小修小补”有序回归。鼓励大型实体商贸企业,在门店引进干洗、维修、缝补等服务,为顾客提供多维度便民服务。一些有条件的社区利用现有场地或闲置空间开设修鞋、缝补等便民服务站,为居民提供“小修小补”服务;部分社区也积极引进社会组织或志愿者,定期开展免费理发、配钥匙、修雨伞、磨刀等便民服务项目。

建成城市社区“15分钟健身圈”。因地制宜、见缝插针,不断丰富和完善城市社区健身场地设施,全市共建有健身设施1.1万多处,基本实现了全市社区健身设施全覆盖。

观海新闻/青島晚报/掌上青島 记者 李沛



瑞源·名嘉汇便民生活圈内的便民裁缝铺。



春日的太平角生机盎然。



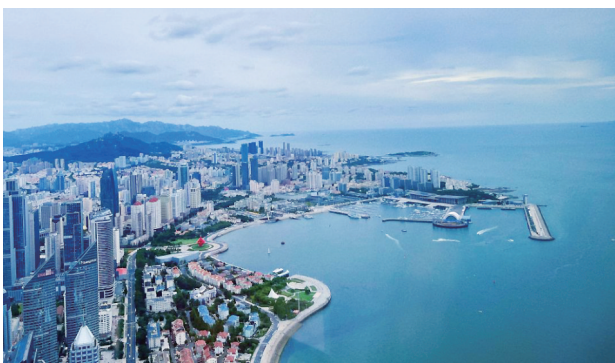
市南区以八大关太平角为先导打造文旅康养片区。

在城区游走,触摸城市肌理;在历史建筑中穿行,感受文脉印迹;在山海间徜徉,享受闲适惬意……作为新的经济增长点,文旅康养相关业态正在迅速崛起,持续激发消费新动能。为加快“十四五”期间文化、旅游与康养产业融合发展,激发区域发展的内生动力,近年来,市南区提出大力发展文旅康养产业,借势荣获山东省文旅康养强县东风,充分整合辖区优质康养

和文旅资源,打造“天赐湾城 康养胜地”文旅康养强区。据了解,市南辖区内有医疗、养老、养生保健(非医疗)机构近600家,有全国唯一地处市中心风景区的疗养院等多所优质疗养机构。同时,市南的文旅资源高度集聚,目前正式注册博物馆20家,多个4A级以上旅游景区,其中,奥帆海洋文化旅游区今年2月入选5A级旅游景区。拥有国家级文物保护单位260余栋,以及国家、省、区各级非物质文化遗产项目20多项。

放大“山、海、湾、城”自然禀赋和文化底蕴优势,市南区紧抓发展新机遇——

## 聚焦八大关太平角 打造文旅康养胜地



来市南区,阅遍“山、海、湾、城”之美。

和文旅资源,打造“天赐湾城 康养胜地”文旅康养强区。

据了解,市南辖区内有医疗、养老、养生保健(非医疗)机构近600家,有全国唯一地处市中心风景区的疗养院等多所优质疗养机构。同时,市南的文旅资源高度集聚,目前正式注册博物馆20家,多个4A级以上旅游景区,其中,奥帆海洋文化旅游区今年2月入选5A级旅游景区。拥有国家级文物保护单位260余栋,以及国家、省、区各级非物质文化遗产项目20多项。

根据《中国健康养生大数据报告》,健康养生用户中,18岁至35岁群体占据八成,越来越多的年轻人加入了康养浪潮,逐渐成为健康养生群体的主力军。该结果打破了健康养生是中老年人群“专属”的刻板印象。“文旅康养的范畴并不局限于狭义的养老、疗养,它关联文化、教育、婚恋、艺术、科技等领域,是集诸多业态为一体的产业链和整体系统。”市南区相关负责人认为,文旅康养市场正迎来前所未有的发展新机遇。

据了解,立足青島市建设全球海洋中心城市的战略定位和全区打造新时代中国特色社会主义现代化国际大都市样板区的发展目标,市南区将按照文化、旅游、

健康产业发展规划的总体布局,深度融合康复疗养、健康养生、旅游观光、文旅休闲度假四大产业。重点突破气候康养、滨海疗养、中医药康养和休闲康养四大领域,形成以八大关太平角西部区域为先导、中东部区域协同发展的文旅康养片区,打造国内最大的滨海疗养院集群——八大关疗养院集群,升级太平角休闲康养产业集群和浮山湾康养旅游产业集群。

在挖潜文旅康养市场的过程中,市南区将充分发挥区域“山、海、湾、城”的自然禀赋和文化底蕴优势,将辖区建设成为产业集聚、业态丰富、品牌突出、环境舒适、特色鲜明的国内一流城市滨海花园康养中心和国际文旅康养目的地。展望未来,健康养生、康复疗养、旅游观光、文旅休闲度假实现高质量融合发展,文旅康养产业将成为市南区产业的重要组成部分。

据介绍,到2025年,市南区将建立起体系健全、结构合理、主题突出的产业体系,成为国内首屈一指的文旅康养目的地,初步建成城市滨海花园康养中心雏形和全球重要的文旅康养目的地,打造约20个特色康养项目,开发完成至少5条康养旅游精品路线,培育至少5家龙头康养企业,升级建设至少10个康养中心,建成5家全国滨海文旅康养基地。 本报记者