

青岛供销社力量



系列报道②

村民变股东 人人享分红

青岛供销社推行乡村振兴新模式 带领村民走向共同富裕

打造乡村振兴齐鲁样板,青岛供销社在行动。当下,遍布村镇的供销社早已不仅仅是销售种子、农药、化肥的地方,而是更深度参与到乡村产业重塑的进程中,为乡村经济“造血”。

青岛供销社创新模式,通过打造“基层党组织领办土地股份合作社+全程土地托管社会化服务”模式,提高农业组织化、规模化水平。在这种全新的土地托管模式中,村民从农民变成了股东,以土地入股,再由专业的团队运营,不但提升了土地利用效率,同时因为入股还可以在年底享受分红,收入也有了大幅度的提升。这种土地托管模式带动农民发展标准化基地80万亩,年社会化服务面积达200多万亩次,有效解决了农村“谁来种地问题”。

以土地入股村民成了股东

土地是农民赖以生存的根基,他们在自己的一亩三分田地里辛勤耕作,养家糊口。伴随着农业产业化、机械化的大规模推进,传统的耕作模式不但效率低下,同时收入也无法与大型农业基地同日而语。

与此同时,农村的发展形势也发生了改变。青壮年劳动力纷纷外出打工赚钱,村里留下的多为老人和孩子,部分上了年纪的老人已无法从事农业生产。

莱西市望城街道后堤新村就是一个这样的村庄,村集体因产业基础薄弱、缺乏有效经济来源,一度发展缓慢。作为后堤新村最重要的资源,想要实现乡村振兴,必须盘活闲置的土地。

一边是大量闲置的土地,一边是家庭农场、农业基地的快速崛起。2020年,后堤新村开始探索通过土地托管模式实现乡村振兴。赵振东是青岛供销社普惠农业服务有限公司总经理,同时也是青岛供销社土地托管模式的首批践行者,他见证了后堤新村实行土地托管新模式的全过程。赵振东告诉记者,在这种全新的模式中,由村民、村集体以及专业的农业团队共同成立新的合作



社,村民可以凭借土地入股,成为合作社的股东。

平度市同和街道华里村也是首批尝试土地托管模式的村庄之一,平度市同和街道华里村第一书记周晓民参与了土地托管的全过程。周晓民告诉记者,起初,村民们对这种新模式的积极性并不高。与现行的土地流转模式相比,在土地托管模式下,村民需要先以土地入股,一年后才能拿到分红。而通过土地流转,只要签订协议,村民就能拿到钱。周晓民先找到了一个村庄进行试点,当村民们切实感受到托管模式带来的红利后,越来越多的村庄踊跃加入到新模式中。

集中运营提升土地利用效率

在传统的土地流转模式中,农民将土地流转后就不会参与到土地的经营中。但在青岛供销社推行的土地托管模式中,以土地入股合作社的农民,作为股东还将参与到土地的经营过程中,可以对土地的经营提出意见。

平度市同和街道华里村,完成了土地托管的村民并没有成为“甩手掌柜”,作为土地使用权的拥有者,他们

根据多年的土地种植经验对土地的使用积极建言。周晓民介绍,经过村民、村集体运营企业的共同商讨,最后大家决定在原先的土地上种植小麦、玉米等粮食作物。

由于有了专业的团队经营,改变了原先农户单打独斗的经营模式。莱西市望城街道后堤新村通过机械化播种、测土施肥、无人植保等先进管理方式的集成应用,大大提高了粮食种植效益。

“保底+分红”模式实现增收

伴随着土地的集中化运营,土地的经济效益也有了大幅度提升。2021年,莱西兴堤农业专业合作社粮食取得丰收,全年收益20多万元,村民直接收入10多万元,村集体也增加收入2.8万元,实现“支部有作为、党员起作用、集体增收、群众得实惠”,蹚出了一条党建引领乡村振兴的新路径。

赵振东介绍,合作社对社员采用“保底+分红”的收益分配模式,社员可获得每亩500元的保底收益外加分红,每亩地可实现纯收益1200元以上(本村原土地流转费用300元/亩),为村民增收致富注入“强心剂”。

在平度市同和街道华里村,供销社指导各新村党组织成立土地股份合作社,在完全自愿前提下,农户以承包土地经营权入股,合作社内部建立“保底收益+盈余分红”分配机制,即每亩地800元收益保底,盈余四六分成(托管企业四成,村集体和农户六成),省供发集团与合作社签订土地托管服务协议,提供“耕种管收”全程服务。在同和街道试点成功经验推动下,又有店子、新河、明村等多个乡镇欲加入土地托管,预计2023年平度土地托管规模将达到10000亩。

周晓民告诉记者,托管模式让越来越多的村民尝到了以土地入股的甜头,现在,已经有许多周边村镇自发地加入到这种全新的模式中,不仅提升了土地的经济效益,更带动了村民实现共同富裕。

观海新闻/青岛晚报 记者 李沛

现场“体验”北山体育公园运动范儿十足

本报11月25日讯 为进一步畅通政民互动渠道,加强社区群众对政府部门工作了解和支持,助力人民满意的服务型政府建设,根据《青岛市人民政府办公厅关于开展2022年度“政府开放日”活动的通知》要求,11月25日上午,市体育局在市南区北山体育公园组织召开2022年度政府开放日活动,现场观摩2022年市办实事项目。体育社会监督员、体育作风监督员、媒体记者、街道负责人、社区居民代表等参加活动。

2022年市体育局联合各区市将挖掘群众身边可利用土地和场地资源,建设智慧体育公园、社区健身健康中心、多功能运动场等群众身边健身场地和设施50处列入市办实事。本着因地制宜、建管并重的原则,经研究最终建设小型体育公园、笼式多功能场(含笼式足球、笼式篮球)、健身步道等项目共计58处,超过50处的建设目

标任务。经过项目勘察论证、规划设计、招标采购、实际配建等大量的工作,目前项目已基本建设完成。

北山公园笼式场地是本年度市办实事项目之一,辛家庄北山笼式场地位于古田路,占地面积近10万平方米,是市南区一处极具特色、极具代表性的综合性运动场所。市体育局联合市南区教体局对北山公园进行合理布局,划分了老年活动区、儿童活动区、球类运动区等多个区域,自2012年至今先后投资300余万元,通过市办实事等项目,改造了健身步道,建设了室外乒乓球桌、棋牌桌、健身路径等各类健身设施共计50余件,受到市民一致好评。

(观海新闻/青岛晚报 记者 高静文)



欢迎打卡“青春之岛”主题公交活力开跑

本报11月25日讯 25日上午8时,由“青岛巴士一红一叶”青年志愿者打造的2路“青春之岛”主题公交缓缓驶出金坛路场站,顺利开跑。主题公交内,青春主题海报一一展示在展板上,随处可见的宣传标语催人奋进。

在驾驶室后方阅读箱内整齐摆放着《2022青岛青年服务手

册》,方便乘客自行取阅。“青岛巴士一红一叶”青年志愿者、2路驾驶员刘海磊介绍,《2022青岛青年服务手册》既有服务青年的相关政策介绍,又有全市青年驿站站点一览,还有岛城的“青春打卡地”手绘地图及相关服务信息。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

登台打擂 交通执法举行“技能大比拼”

本报11月25日讯 市交通运输执法支队25日举办“执法效能大比拼”中队负责人亮绩赛活动,24名中队长(负责人)依次登台述讲、打擂比拼,营造“比学赶超、创先争优”的浓厚氛围。

现场,24名中队长(负责人)紧紧

围绕执法业绩、队伍管理、亮点特色、下步工作思路等内容依次述讲发言,亮出成绩、交流心得、分享经验、展示形象,充分展现交通运输执法队伍过硬的执法技能和良好的精神风貌。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

服务有爱,沟通无碍

浦发银行青岛分行贴心传递温暖

优质服务不只是一个微笑、一句问候,而是设身处地为客户着想,真心实意为客户解决问题。近年来,浦发银行青岛分行营业部始终秉承“行有界,心无限”的服务理念,积极践行社会责任、分享发展成果,用“无障碍”、“心贴心”的暖心服务赢得客户的认可和信任,更让无声的世界充满温暖。

用心服务特殊群体 践行社会责任担当

在我们身边,有这样一群特殊的人,他们虽不能用语言来表达自己的感情,却能用双手创造出属于自己的精彩。

11月8日,浦发银行青岛分行营业部迎来这样一位特殊客户。大堂经理上前询问时,客户始终没有讲话,面露难色地指了指前台的纸和笔。工作人员立刻心领神会,通过书写方式询问客户需要办理什么业务。客户表示自己是一位聋哑人,信用卡被锁定,需要帮助。

原来,该客户前段时间用浦发VISA信用卡在境外网站购物,随后该行信用卡中心打来电话核实情况。但因客户的特殊情况,无法进行电话沟通,导致卡片被锁定,无奈之下只能来到营业网点寻求帮助。

现场,在与客户充分沟通后,大堂经理了解了事情的来龙去脉。考虑到客户的实际情况,大堂经理以委托人身

份帮助客户解决问题,在上传证明材料后,成功帮客户解锁了卡片。问题顺利解决后,客户的脸上露出了会心微笑,竖起大拇指连连表示感谢。

恪守“金融为民”初心 日常服务处处暖心

为特殊人群提供全方位服务,只是浦发银行青岛分行日常服务中的暖心一隅。多年来,该行的暖心服务一直感动着客户。

浦发银行青岛分行营业部的网红区域——至美小筑,就是该行暖心服务的最好体现。至美小筑汇集便民客厅、爱心驿站、公益咖啡三大功能:便民客厅为客户免费提供阅读、充电、办公场所等服务。爱心驿站为坚守在各个基层工作岗位的人员提供饮水、休息和等候场所,交通警察、医务工作者、环卫工人等来到这里都可以免费领取一杯公益咖啡。“无言之爱”公益咖啡是该行重点经营的一个公益项目,由该行与崂山残联以及第三方咖啡馆共同合作推出,咖啡师由崂山残联推荐听障人士担任,营业所得资金一部分用于支付听障人士的工资,另一部分维持项目运营。至美小筑不仅为听障人士创造了就业机会,也为他们提供了一个与大众平等交流的平台。

下一步,浦发银行青岛分行将继续拓展延伸社会责任履行范围,恪守“金融为民”的初心,主动融入青岛建设发展,通过稳健经营、守正创新,为广大市民提供优质高效、贴心暖心的综合金融服务。