

山东高速上合经贸产业园、日日顺智慧物流园(二期)等一批高质量、引领性、拉动性强的重点项目将在年内建成,加快构建“枢纽引领、智慧高效、供需适配、低碳韧性”的现代物流服务体系

“海陆空铁”联动,青岛现代物流加速“跃迁”

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

正在加快建设
一批现代物流业重点项目

物流是实体经济的“筋络”,连接生产和消费、内贸和外贸。发展新质生产力、提高经济运行效率,物流业是强力支撑。

现代物流业是青岛聚力做强做优的现代服务业重点行业领域之一。2月20日召开的全市服务业高质量发展大会明确,要发挥“海陆空铁”四港联动优势,发展专业物流,提升港航服务,打造内外通达的现代物流体系。

抓产业关键是抓项目。重点项目是发展的基础、转型的支撑,是产业跃迁的重要支撑和核心动力。3月18日召开的全市现代物流产业链链长专题会议提出,抓重大项目引招引,提升招商引资质效,加快重点项目建设,加强重大要素保障,凝聚产业发展的强大合力。

眼下,一批现代物流业的重点项目正在加快建设,山东高速上合经贸产业园、胶东机场货运区物流仓储、中远海运空运山东物流总部基地、日日顺智慧物流园(二期)等项目将在今年建成投用。这些项目建成后,将推动青岛加快构建“枢纽引领、智慧高效、供需适配、低碳韧性”的现代物流服务体系,带动产业向绿色智能化深度转型,推动行业加快形成新质生产力,实现物流产业链向高能级“跃迁”。同时,加速释放青岛国家物流枢纽的效能,更好发挥“海陆空铁”四港联动优势,为青岛全面建设成为全球重要的国际物流中心提供“强支撑”。

山东高速上合经贸产业园项目

项目东地块预计在今年第三季度投入使用,西地块预计2024年底投入使用。山东高速上合经贸产业园规划建设集班列运营与国际贸易、供应链金融等功能于一体的综合性物流产业园,形成“物流+贸易+金融”聚链式产业集聚区。

胶东机场货运区物流仓储项目

项目将于年内建成投用。作为青岛市航空口岸和海关口岸监管场地的功能性仓库,该项目将提供仓储、区域分拨及配送、物流中转等服务,进一步完善航空物流全业务链条终端功能,提升胶东机场国际门户枢纽功能。

中远海运空运山东物流总部基地项目

项目预计2024年上半年投用。项目建成后,将利用临近胶东机场、青岛空港综合保税区优势,发挥海关高级认证、“远海通”全球智能关务平台报关的优势,享受国内、国际通关便利化并降低运营成本。

日日顺智慧物流园(二期)项目

目前,日日顺智慧物流园(二期)正在加快建设,计划2024年9月竣工。项目规划建筑面积11.38万平方米。届时,这座5G智慧物流园将在智慧物流场景应用、智慧供应链建设方面持续发挥引领示范效应。



上合示范区建强区域物流中心

20多辆大型机械设备引擎轰鸣,200多名工人坚守一线忙碌在各自岗位上……在山东高速上合经贸产业园项目现场,建设者们正不负春光,在确保安全生产和工程质量的前提下,全力推进工程建设进度。

山东高速上合经贸产业园项目是上合枢纽港新城的首个开工建设项目,也是山东高速集团投资胶州的首个综合性园区。截至3月底,项目2号楼至7号楼已完成主体结构搭建,正在开展防火涂料和砌体施工,外部道路平整已完成,准备铺设水稳层。总体上看,已完成主体结构的85%,项目东地块预计在第三季度投入使用,西地块预计2024年底投入使用。项目周边观里路等市政道路也启动建设,将为园区项目提供重要的交通保障。

今年1月,山东省发布《关于支持中国-上海合作组织地方经贸合作示范区高质量发展的意见》(简称“省21条政策”),从21个领域对上合示范区发展作出部署和要求。在省21条政策中,建强区域物流中心成为上合示范区各项任务之首。过去几年来,上合示范区开行的中欧班列年均增长达20%,成为全国中欧班列第九大枢纽、中亚班列第三大枢纽,但依然面临着物流先导作用并未充分发挥、通关手续繁琐等制约物流通道效应发挥的痛点。

山东高速上合经贸产业园将为上合示范区加快建设国际物流中心、现代贸易中心提供强力支撑。山东高速上合经贸产业园规划建设集班列运营与国际贸易、供应链金融等功能于一体的综合性物流产业园,设置中欧班列集结操作中心、供应链金融中心、跨境电商综合服务中心等,形成“物流+贸易+金融”聚链式产业集聚区。建成后承担班列运营、国际贸易、供应链金融“三大功能”和中欧班列集结操作中心、供应链金融中心、跨境电商综合服务中心、大宗商品期货交割中心、进口粮食监管中心、国际冷链中心“六大中心”作用,为上合枢纽港新城起势腾飞呈现全新场景。

山东高速齐鲁号投资发展有限公司总经理张鹏表示,接下来,将抢抓上合国际枢纽港建设机遇,持续做优做强山东中欧班列品牌,推动班列与当地产业链深度融合,助力上合示范区打造“一带一路”国际合作新平台。

中国物流集团有限公司是一家以综合物流为主要业务、在国际物流市场具有较强竞争优势的中央企业。2023年,中国物流集团有限公司与青岛市签署战略合作协议,将与上合示范区、青岛自贸片区开展全面合作。目前,中国物流集团产业园项目已签约落地。中国物流集团产业园将设立上合中欧班列及多式联运运营中心、国家综合应急物流保障中心、小宗农产品交易市场、大宗商品供应链基地等,促进上合组织国家间高效联通,打造中国物流业态最全、标准最高的国际物流园区。

加速迈向空港型国家物流枢纽

形成以国家物流枢纽为核心的骨干物流基础设施网络,是构建现代物流体系的基础。2023年,青岛成功入选空港型国家物流枢纽,由青岛国际机场集团有限公司和山东上合航空控股发展集团有限公司联合作为运营牵头单位。青岛空港型国家物流枢纽定位为“一带一路”、上合示范区航空门户枢纽,东北亚国际航空物流组织中心,多枢纽叠加的国家枢纽经济引领区;承载着航空干线运输、城际城市配送、多式联运转运、国际物流等基本功能和供应链集成、应急保障、冷链物流、信息平台服务等延伸功能。

随着青岛持续推进更高水平对外开放,航空物流业发展活力十足。2023年,胶东机场累计完成航空货邮吞吐量26.08万吨,超过2019年全年货量,创青岛机场历年货量最高纪录,位居全国第14位。

作为青岛持续投入的胶东机场货运区物流仓储项目将助力航空物流业发展提质增效。在青岛市2024年重点建设类项目名单中,该项目列入12个现代物流项目之一。

胶东机场货运区物流仓储项目位于青岛胶东临空经济示范区顺港路以西、盛港一路以北的C5地块内。建设货车泊位面积约46979.18平方米,建筑面积约32803.14平方米,主要为1号代理人库,2号、3号快件库;配套室外工程及购置各类海关监管查验设备、货运设备等。

作为青岛航空口岸和海关口岸监管场地的功能性仓库,该项目将提供仓储、区域分拨及配送、物流中转等服务,进一步完善航空物流全业务链条终端功能,满足胶东机场普货和快件代理企业自行理货和货物分拨需求,优化提升区域分拨及配送、物流中转等服务功能,提升胶东机场国际门户枢纽功能。

青岛机场物流公司修建管理部经理李中东介绍,未来,项目将发挥空港型国家物流枢纽平台优势,与上合枢纽港运输配送网络、中欧班列平台网络深度融合,立足青岛、服务山东、面向全国,高效服务“一带一路”国际合作新平台,构建起陆、海、空港联动,优势互补、集群发展的物流园区。

在青岛胶东临空经济示范区,中远海运空运山东物流总部基地项目已进入收尾阶段,预计2024年上半年投用。

中远海运空运山东物流总部基地项目位于青岛胶东临空经济示范区纬七路东侧、淮山路北侧,总建筑面积4.8万平方米,主要分为高标仓库、办公楼等6个建筑单体,年周转航空货量能力达20万吨。项目建成后,将利用临近胶东机场、青岛空港综合保税区优势,发挥海关高级认证、“远海通”全球智能关务平台报关的优势,享受国内、国际通关便利化并降低运营成本,在更大范围内促进人流、物流、货流在青岛胶东临空经济示范区流动。“项目将重点提高关务转化能力,用个性化、定制化服务,打通供应链、产业链堵点,打造集空铁公海多式联运、仓储物流、电商、快件、供应链管理等服务于一体的综合物流园区。”中远海运空运山东物流总部基地项目经理白璐说。

在智慧物流新赛道率先开跑

当前,云计算、大数据、人工智能等新一代信息技术蓬勃发展,数字经济成为推动新质生产力发展的重要引擎。

青岛将依托现有产业基础,大力推动数字赋能现代物流产业。持续推动物流向数字化、智能化、绿色化等方向转型,加快形成物流新质生产力。鼓励企业加大数字化转型投入力度,集聚产业链上下游资源,形成统一高效、竞争有序的物流市场,有效推动降低全产业链物流成本。

在智慧物流的新赛道,一批先行者已率先开跑。作为青岛现代物流产业链首批“链主”企业之一,日日顺供应链牵头国家重点研发计划“智慧物流管理与智能服务关键技术”项目研究,联合中科大、华为、海康威视等一流高校和科技公司开展智慧物流技术和智能物流装备研究。通过多年深耕供应链两端,提供国内领先的供应链管理解决方案,加快迈向场景物流服务商。

无人驾驶运输车来来往往,机械传动带不停运转,一件件成品家电在机器人手中“舞动”……在位于中德生态园的海尔中德智能工厂生产车间,智慧物流的新场景让人眼前一亮。日日顺中德智能无人仓项目,是支撑海尔青岛中德生态园智能工厂高效运转的关键基础设施,是智能制造领域国内首个兼容零散件+大/中/小件全品类成品管理的智能无人仓。“项目集成了国家重点研发计划的系列管理成果和技术装备成果,为海尔提供兼顾零散件管理和成品管理的供应链服务。”日日顺相关负责人介绍,智能无人仓项目在管理模式和先进技术应用方面有多项创新,通过集成应用各类基于物联网和人工智能技术的自动化智能设备,从而实现智能输送、全景扫描称量、智能码垛、无人搬运、智能仓储、预出库备货等全流程无人和24小时不间断黑灯作业,全面提升了仓储作业效率,更好支撑了海尔智能工厂高效运行。

目前,日日顺智慧物流园(二期)正在加快建设,计划2024年9月竣工。项目规划建筑面积11.38万平方米,主要建设两座双层坡道高标准仓库,1座智能化立体仓库及相关配套辅房及设备设施。届时,这座5G智慧物流园将在智慧物流场景应用、智慧供应链建设方面持续发挥引领示范效应。

近年来,随着物流保障体系不断完善,跨境电商发展迅猛,链接千城百业、联系千家万户、连通线上线下的快递,成为服务生产、促进消费、畅通循环的重要力量,对经济社会发展的贡献日益凸显。

快递服务质量的持续改善,与智慧物流园密不可分。经过多年培育,青岛的京东智慧物流园、中通电商快递产业园已成为集商贾仓储、快速物流、配套服务于一体的现代化、智慧型园区。除此之外,一批智慧物流园区还在加快建设。今年3月,省发展改革委发布了“2024年度省现代服务业重点项目名单”,青岛的德邦山东总部智慧产业园(二期)、韵达青岛智慧供应链产业园(即墨区)、智慧物流仓储产业园项目(即墨区)、智慧物流产业园项目(胶州市)、智慧供应链项目-青烟潍蔬果(农产品)交易中心项目(平度市)等将带动物流产业向智能化深度转型。

既有存量项目加快建设,一批增量项目也在路上。市交通运输局物流业发展处处长张永堃介绍,在青岛现代物流产业链专班统筹指导下,今年区市、部门将积极走出去招商,重点赴北京、粤港澳、长三角等先进地区以及共建“一带一路”国家开展招商洽谈,特别是充分发挥青岛区位优势以及上合示范区、青岛自贸片区等平台优势,着力引进一批符合新发展理念 and 高质量发展要求的大项目、好项目,持续丰富青岛物流产业链的优质项目库。

■胶东机场内,工作人员在清点货物。

◀日日顺中德智能无人仓内一景。

