

济青双都市圈联动，促产业与资本互动

路演平台、科技金融服务中心、“齐鲁企舞”服务基地启用，助力全省产业集群培育和成长

□青岛日报/观海新闻记者 傅 军

“一谷”“两翼” 集聚健康产业

市北区生命健康科技高端智造产业基地项目发布暨入驻企业签约仪式举行

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 王海榕

本报3月28日讯 28日上午，市北区生命健康科技高端智造产业基地项目发布暨入驻企业签约仪式在府新大厦举行，国际大健康产业聚集区(健康谷)片区城市设计对外发布，生命健康科技高端智造产业基地一期首批高端医疗器械制造企业、投资企业及园区金融服务机构、青岛汇铸百洋医药产业投资基金集中签约。市委常委、副市长耿涛致辞，市政协副主席、市卫生健康委主任薄涛出席。

去年，市北区生命健康产业发展三年行动方案提出，以百洋医药集团为龙头，在市北区西北部孤山片区规划健康谷，导入高精尖健康产业资源，打造“生态+健康”创新实践区、都市型产业新发展极。仪式上，健康谷城市设计方案出炉，总用地面积109.94公顷，将形成“一谷带动、两翼发展”的空间结构。其中，“一谷”即以“研发+总部+服务平台+成果转化”为核心的健康活力创新谷；“西翼”即以医疗器械为主的生命健康科技高端智能产业基地；“东翼”即以健康社区、教育配套为主的产城融合服务区。

作为健康谷的重要组团，生命健康科技高端智造产业基地总用地面积约203亩，总建筑面积约26万平方米，将打造集医疗服务、医疗研发、总部办公、科技创新孵化等高端智造要素聚合的产业聚集区。一期项目规划为百洋医疗智造产业园，占地面积约54亩，规划建设面积约8.1万平方米，建设8栋现代化生产厂房，重点发展核医学SPECT/CT等高端医疗设备产业，打造高端医疗器械国产化生产基地；二期项目聚焦检验检测、高值耗材、康复设备等产业方向，打造主城区规模最大的医疗器械产业集聚地。基地建成后预计可实现年产值50亿元，年税收5亿元，带动4000余人就业，实现智能医疗器械产业创新集聚发展。

据了解，生命健康科技高端智造产业基地一期目前已完成基础垫层施工，预计今年8月完工。仪式上，华科先锋、百洋大骋、五维康、百年康健4家医疗器械智造行业龙头企业集中签约，待项目建成后即可入驻。华科先锋将在园区生产全球医用直线加速器，百洋大骋将聚焦生产核医学专用的高灵敏度SPECT/CT，五维康从事心血管相关的智能软硬件研发，百年康健为临床诊断和微创手术治疗提供整体解决方案。同时，一批投资企业及园区金融服务机构、青岛汇铸百洋医药产业投资基金也集中签约，助力项目打造生长型全生命周期园区。

市纪委监委部署开展“清风廉线”作风建设专项行动

深入纠治形式主义 官僚主义问题

□青岛日报/观海新闻记者 任晓晴

本报3月28日讯 青岛市纪委监委近日印发《关于开展“清风廉线”作风建设专项行动深入纠治形式主义官僚主义的工作方案》，部署开展“清风廉线”作风建设专项行动，深挖细查不担当、不作为、乱作为、假作为问题，倡树不折不扣、雷厉风行、求真务实、敢作善为抓落实之风。

根据《方案》，专项行动将紧盯群众反映受理、办理、答复等“点”上问题开展监督，重点查纠问题受理推诿扯皮、原地打转，敷衍办理敷衍应付、漠然置之，问题答复态度生硬、隐瞒造假等问题；紧盯共性、普遍性等“面”上问题开展监督，着力解决因制度机制缺失导致工作落实存在盲区，因政策标准不一导致执行存在偏差，因基层权责不对等导致“小马拉大车”、超出能力范围承担责任等问题；紧盯“群众对美好生活的向往”等现实需求开展监督，着力解决因形势变化、社会发展而导致政策、服务滞后等虽不涉及责任、纪律和作风，但与群众期盼以及先进地区做法相比还存在优化提升空间的问题。

《方案》提出开展5项行动，推动专项行动走深走实。开展“查体清淤”行动，细化梳理形式主义官僚主义问题表现，督促各级对照整治重点和问题表现深入开展自查自纠，抓好问题整改。开展“查诉清障”行动，对群众反映的问题深入一线进行核实了解，按照问题情节和性质，分类分批督促及时解决。开展“查案清污”行动，建立“12345政务服务便民热线”监督驻点，制定问题线索处置流程，对问题线索快受理、快流转、快跟进、快查处，及时回应群众关切。开展“查责清履”行动，深入分析研判群众诉求背后可能存在的责任落实、监督管理、制度机制等方面问题，督促有关职能部门深化建章立制、堵塞风险漏洞，推动形成长效机制。开展“查风清源”行动，分批分类通报曝光典型问题，以案明纪；选树推广先进典型，发挥示范引领作用；加大容错纠错、澄清正名力度，激励引导各级党员干部特别是领导干部树牢正确政绩观，涵养抓落实的作风，持续优化提升政治生态。

《方案》明确，建立健全纪检监察机关与“12345政务服务便民热线”、“青诉即办”、新闻媒体、信访等相关平台、部门的问题移交机制，搭建“信、访、网、电”问题共享平台，组建明察暗访和协同监督两支队伍，把“清风廉线”专项行动与开展的其他各类专项督查检查等工作结合起来，确保作风建设不断取得新进展、新成效。

都市圈的构建，不仅打破了地域限制，拉近城市之间的距离，更将城市间的产业协同合作推向新的高度。这其中，资本是重要支点。

3月28日，济青双都市圈产业与资本对接大会暨路演平台启动仪式在青岛金家岭金融聚集区举行，来自济南、青岛、东营、潍坊、日照、威海等市相关部门、企业、创投风投机构、金融机构、行业协会和高校专家等出席会议。

虽然会议只有短短一天，但传递出的共识令人印象深刻，进一步集中济南、青岛双城资源和优势，打造资本“强引擎”，畅通“科技—产业—金融”良性循环，推动产业与资本高效对接，实现双向赋能、共赢合作，助力都市圈城市功能互补、产业错位布局和特色化发展。

济青双都市圈产业与资本对接路演平台启用是对接会的“重头戏”，平台通过协作实施全省产业项目资源、全产业链、全赛道、全天候、全金融资本要素等“五全实施机制”，将更好服务全省产业集群培育和成长。

金家岭金融区管委相关负责人介绍，路演

平台“五全实施机制”核心是为全省产业、资本、企业方服务：一是全省项目资源，平台路演活动将汇集省内各市推荐的优质项目；二是全金融资本要素，平台开放全国创投风投机构ESG联盟成员、银行、证券等全业态金融机构等金融资源，为全省实体经济服务；三是全产业链路演，围绕我省重点产业集群开展；四是全赛道路演，涵盖智能制造、医疗器械、人工智能、生物医药、工业互联网等细分领域；五是全天候路演，以海创汇、济南基金业协会为载体，计划于2024年常态化举办24场以上专题路演。

作为平台的“首秀”，对接会上，来自济南、青岛、烟台等地的40家科技含量高、发展潜力大的企业进行了线上线下路演，与股权投资、达晨财智、泽盈基金、山东高速(青岛)私募基金、海尔创投等60家重点创投风投机构近距离交流，开启了济青双都市圈企融合、大中小企业融通发展的“新航道”。

山东舜丰生物科技有限公司是一家由院士领衔创建的基因编辑高科技企业，现场参加路演

的企业负责人表示，路演平台搭建非常及时，对急需引入战投、与重点资本机构开展合作的高科技企业来说尤其有意义，大大扩展了合作对象，这个平台的持续运营，将为全省企业带来更多发展资源和助力。

参加路演的北京盛世投资负责人表示，对创投风投机构来说，通过路演平台，可以接触到更多更有质量的产业项目，而且是山东全省的。作为全国创投风投机构ESG联盟创始会员，我们会持续跟进这个平台的所有路演活动，寻找到更多的好投资标的，服务山东省实体经济。

打造资本“强引擎”，不止于对接。

科技创新，现代化产业体系不断呈现新趋势、新特征，呼唤金融机构创新产品与服务模式。

对接会上，青岛金家岭金融聚集区科技金融综合服务中心同时揭牌。中心旨在通过构建高效的金融综合服务体系，发挥金家岭金融区的资本集聚优势，对接企业科技创新需求和金融机构的金融服务，实现科技和金融资源的

有效结合，为企业提供科技金融相关的咨询、指导和服务。

“通过青岛金家岭金融聚集区的科技创新活动，助力科技与金融的深度融合，推动全市乃至全省的科技创新和金融发展，以推广国际先进的科技金融模式和经验，促进科技金融的国际化进程。”金家岭金融区管委相关负责人表示。

对接会上揭牌的山东“齐鲁企舞”青岛金家岭金融聚集区服务基地，同样致力于为企业与资本搭建充分展示、高效遴选、精准赋能的投融资对接平台，推动创新链、产业链、资金链、人才链更加深度融合。

据悉，该平台是由省工信厅指导、省新动能投资和济南基金业协会联手共同推出的“齐鲁企舞”路演品牌。每年组织投融资路演推介活动联动，推动投融资项目精准对接和落地实施。截至2023年12月底，“齐鲁企舞”举办产融对接活动300余场，服务科创企业超500家。

青岛今年将再建50个“一刻钟便民生活圈”

近年已建成69个，涉及商业网点8100多个，服务居民总人数90万人

□青岛日报/观海新闻记者 刘兰星



■规范化提升后的浮山所农贸市场，已成为周边社区的“邻里中心”。

然后再按需补充，着力满足“圈”内居民的生活需求，提升居民生活品质。

“居民需要什么，我们就提供什么，后续运营才能更顺畅。”瑞源智慧产业集团总经理管洪清说，结合自有产业联动优势，瑞源不断完善服务类配套设施。坚持按需统筹、因地制宜、服务民生，整合各类资源提供“一站式”便民服务。一方面，联动瑞源繁花里街区、金鼎广场、家佳源等大中型商业消费场所，吸纳书店、咖啡店等品质提升类业态，引入闻达客、友客、可好、稼享等连锁品牌。另一方面，落地中康爱邻里社区居家养老、幼儿托管等关爱“一老一小”服务设施，开设社区食堂，推出助老配送、上门帮厨等便民服务，依托智慧物业平台与“城市攻略”小程序，提供社区新零售、报事报修、家政等线上线下服务，让居民有了更多“一店一早”“一菜一修”选择。

社区服务功能“出圈”

如果说过去居住区的规划和建设，多是

“以物为中心”来进行公共服务和空间资源分配，那么打造“一刻钟便民生活圈”则依托社区，体现的是“以人民为中心”的理念。在这里，人们日益多样的生活需求、对高品质居住环境的追求被更充分地满足。

在青岛开展试点“一刻钟便民生活圈”的社区中，连锁品牌便利店成为主力。真诚超市、友客、可好等品牌连锁企业积极参与社区商业设施的改造建设，丰富了短保鲜食、生鲜蔬菜、冷冻调理食品等产品品类。为满足年轻消费者需求，有的门店还引进了自动咖啡机。目前青岛市友客、可好等品牌连锁企业共发展连锁便利店2500多处，基本覆盖全市所有社区，提升了社区商业设施水平和服务能力。

规范化农贸市场也是青岛打造“一刻钟便民生活圈”的标配。比如浮山所农贸市场在实现规范化提升后，市场增加了无障碍公厕、母婴室、理发室等便民设施，还为场内商户提供吃饭、子女学习场所。市场既增添了“颜值”，也融入了“智慧”，更保留了“烟火气”，如

今市场已经成为新贵社区和周边群众的“邻里中心”。

养老助餐服务圈是“一刻钟便民生活圈”建设的“出圈”特色之一。青岛以现有的养老服务中心、养老服务站等为基础，统筹规划和布局老年人助餐服务设施和服务网络。目前，全市已运营助餐机构1224家，初步建成“15分钟养老助餐服务圈”。此外，打造“一刻钟便民服务圈”还使“小修小补”有序回归。青岛鼓励大型实体商贸企业，在门店引进干洗、维修、缝补等服务。一些有条件的社区利用现有场地或闲置空间开设修鞋、缝补等便民服务点，为居民提供相应服务。

计划今年再添50个“圈”

此次会议上也提出了青岛加快推进“一刻钟便民生活圈”的下一步工作要求。通过试点示范，以点带面，2024年计划改造建设50个“一刻钟便民生活圈”。

分类推进业态培育。对于便利店、早餐点、理发店、养老、助餐、托幼、社区卫生服务中心等基本保障类业态，要加快配齐功能；对于休闲、娱乐、茶室、体育健身等品质提升类业态，要导入优质资源。待建、新建社区，要按照“同步规划、同步建设、同步验收、同步交付”的要求，配建社区商业设施；老旧小区，要充分盘活闲置空间资源，突破原有政策限制，加快商业和服务功能配套。要把一部分旧厂房、仓库、地下室等空间尽快利用起来，规划建设一批社区商业设施和社区服务设施。

加快解决难点问题。要加强需求调查，摸清居民“缺什么、忧什么、盼什么”，确定“补什么、怎么补、补多少”，努力把居民的“需求清单”转化为“工作清单”。要坚持实事求是，具体问题具体分析，摸清原因，因地制宜，精准施策，特别是要尽快解决好市民群众反映较多的早餐、养老、买菜等生活不便问题。

以一刻钟为量度的生活圈，让舒心的社区生活近在咫尺，将进一步畅通城市经济微循环，让居住其中的人们获得感、幸福感成色更足。

青岛发布今年229个服务业重点项目

总投资3731.8亿元，生产性服务业项目超六成

□青岛日报/观海新闻记者 杨光

本报3月28日讯 现代服务业重点项目是产业跃迁的重要支撑和核心动力。市发展改革委日前公布青岛市2024年服务业重点项目名单，共包含229个项目，总投资3731.8亿元。其中，重点建设项目185个，重点储备项目44个。预计将全部于年内实现开工。

从产业结构看，在185个重点建设项目中，具备赋能制造业能级提升功能的生产性服务业项目是“主力军”。124个生产性服务业项目涵盖现代物流、现代金融、现代商贸等9大领域，总投资1670.5亿元，数量和投资额占比均超六成，专业性、创新性强，产业融合度高，对产业升级的支撑带动作用明显。其中，项目数量居前三位的分别是科技服务类、软件和信息服务类和商务服务类，项目总投资额居前三位的分别是科技服务类、商务服务类和现代商贸类。以提高人民生活水平为目标的生活性服务业项目共有61个，总投资923.4亿元，涉及文化旅游类、医养健康类、教育培训类等领域。

从区域分布看，区域集聚效应凸显。重点建设项目中，崂山区、胶州市、城阳区数量最多，分别为29个、28个、26个；胶州市、城阳区、崂山区项目总投资额最大，分别为680.3亿元、384.4亿元、307.1亿元。重点储备项目中，项目数量居前三位的分别是胶州市、市南区、崂山区，分别为9个、6个和6个；项目总投资额居前三位的分别是胶州市、崂山区、



西海岸新区，分别为396.5亿元、145.3亿元和109.8亿元。

作为年度服务业项目建设推进的“中坚力

量”，项目清单凸显青岛城市特色和产业变革方向。现代物流产业是一个典型。15个现代物流重点建设项目中，既有东北亚冷链食材加

青报观察

按照成年人的正常步速，15分钟大概能走1000—1500米左右。取均值1250米并以此为半径画圆，将得到面积约5平方公里的“圈子”。在这个圈子里，超市、早餐店、市场、诊所、药店、幼儿园等一应俱全，普通居民绝大多数日常生活所需乃至“一老一小”的看病、托育需求都能得到满足，这将是一种怎样的生活体验？近年来，随着青岛市“一刻钟便民生活圈”试点的稳步推进和探索，这样便利宜居的生活场景已经在青岛“遍地开花”。

28日下午，青岛市一刻钟便民生活圈现场会召开。市委常委、副市长耿涛出席并讲话。

会上透露了这样一组数据：截至目前，青岛市已建成69个“一刻钟便民生活圈”，共涉及商业网点8100多个，品牌连锁店占社区商业网点的35%，服务居民总人数90万人，带动就业人数约6万人，群众满意度达到95%以上。经过三年的试点建设，青岛试点便民生活圈服务便利化、标准化、智能化、品质化水平显著提高。

居民生活足不出户

“下楼就能买菜，小区里有超市、早餐店、健身房，还可以用手机预约上门改裤脚服务，方便极了。”说起一刻钟便民生活圈，家住瑞源·名嘉汇小区的于女士满脸喜悦。

在小区里的达客鲜生超市，工作人员正在按照线上订单包装蔬菜，核对好数量后，把打包好的蔬菜放进超市一侧的生鲜自提柜。“许多小区居民下班晚，怕买不上新鲜菜，提前从手机下单，下班后从自提柜取货即可。”达客鲜生超市店长说。

市商务局相关负责人表示，为建好“一刻钟便民生活圈”，首先要问需于民。了解居民“急难愁盼”，优先配齐居民基本保障类业态，