

万林集团:养老服务“领跑”全国

莱西国家级养老服务标准化示范基地奠基



6月5日,万林集团莱西国家级养老服务标准化示范基地项目奠基,标志着莱西养老工作迈向了国家级服务标准化新征程。

一个养老项目,莱西市不仅顶格推进,而且多个部门建立联动机制,从项目落地到开建,遇到的大小问题都会及时得到解决。正是这种良好的营商环境,催生了项目加快建设的速度。正如莱西市委书记周科所说,作为“莱西会议”经验诞生地,莱西始终坚持党建引领,扎实推进社会化养老服务工作,按照“党委领导、政府主导、市场主体、社会参与”的思路,让老年

人老有所养、老有所依、老有所乐为目标,在撬动社会资本投入上持续发力,加快探索具有莱西特色的“一平台、多中心、网格化、日巡护”养老服务新模式,构建起了“居家社区机构相协调、医养康养相结合”的养老服务体系,有效满足了老年人个性化养老服务新需求、新期待。

6月1日,山东省副省长王桂英率队在莱西市日庄镇万林居家社区养老服务中心、胡家都村服务站等地,实地了解莱西市养老服务体系 and 品牌建设以及农村养老模式等工作,对莱西市养老服务工作取得的成效给予充分肯定。

1 青岛样本 打造养老服务“国标”

政府主导、多方参与,是推进养老服务体系建设的的基本原则。要发展居家社区养老服务,就要努力构建起政府政策扶持下农村居家社区养老服务市场化运营机制,青岛市民政局党组书记、局长车景华介绍,养老服务,是“夕阳”事业,更是“朝阳”产业。居家社区养老服务可以让老年人花最少的钱,享受到最急需的专业养老服务,这是一笔沉甸甸的“社会账”“民生账”。

位于莱西市北京路南、珠海路东的这片53亩的土地上,万林集团莱西国家级养老服务标准化示范基地(万林莱西康养中心),即将拔地而起。这对于老龄化问题日趋严峻的莱西市来说,无疑是利好的民生大事。青岛万林康养产业集团创始人李言涛介绍,项目将按照五星级养老机构标准设计,2022年8月完成立项,2023年6月正式开工建设,2024年9月前建成运营。内设各类养老护理区、老年病专科医院、综合服务中心等多个功能区,提供2000个标准养老床位,将成为青岛市单院床位最多的综合性养老机构。

2 莱西经验 农村养老全国“出圈”

最新数据表明:截至2022年底,莱西市共有60岁以上老人19.19万人,占全市总人口的26.1%;全市农村60岁以上老人有13.5万人,占农村总人口比例达到28%。面对老龄化严重的现实情况,莱西市经过多年尝试,率先在日庄镇走出了一条由党

建引领、政府主导和市场运营、社会参与的实践之路。不到一年时间,日庄镇利用农村闲置房屋资源,改建镇级居家社区养老服务中心和村级养老服务站。万林集团在莱西市摸索出了以机构养老为支撑、社区养老为依托、居家养老为基础的“链式养老”服务模式,通过充分发挥养老机构专业人员、专业设施、专业技术的优势,承接运营养老机构周边的社区日间照料中心和居家养老服务站,为居家老年人提供日间照料、助餐助医、康复护理等专业养老服务。

今年2月,作为青岛唯一被山东省民政厅点名表扬的莱西市入选2022年度全省县域养老服务体系创新示范市,由万林康养产业集团在日庄镇打造的农村养老样本经验,不仅在全省推广,也有不少兄弟省市领导与同行来日庄万林学习考察。5月底,湖南省怀化市人大常委会副主任姜耀文率团考察莱西市日庄镇万林居家养老服务中心等项目后认为,莱西市在农村养老服务方面的创新和探索值得推广和借鉴,希望两地今后通过加深沟通交流。

莱西市民政局局长隋九辉介绍,未来,随着莱西市“医养结合”与“康养结合”相互补充的城乡养老服务体系逐步建成,老年人及其子女获得感、幸福感、安全感将大幅提升。“农村养老工作虽然有了一些成果,但仍要不断完善,在2024年,全市111个行政村要全面覆盖养老服务站,真正做到不落任何一个村。”莱西市民政局副局长官振学说。

3 日庄模式 完善养老产业“闭环”

经过一年多的实践,莱西市日庄镇已经实现了多元化养老服务功能全覆盖,有效补齐了农村养老存在的服务设施短缺破旧、服务人员数量少水平低等短板。在日庄农村养老实践中,万林集团自主研发了“万林智护养老服务平台”,为全镇独居老人免费安装了具有“紧急呼叫+语音通话+语音广播”功能的SOS紧急呼叫器,通过这一平台监控,有效加强了对于上门服务人员的管理,降低了管理费用,同时保证了上门服务质量。

除了莱西国家级养老服务标准化示范基地项目外,万林集团还将在莱西市投资建设中央厨房冷链物流项目,为各乡镇的连锁助老食堂、养老机构提供食品配送服务,“未来的养老产业,需要建立一条养老服务产业全链条,形成一个闭环养老服务产业体系,降低养老服务成本。为我国养老尤其是农村养老提供可复制的‘样本’。”谈起对养老产业,青岛万林康养产业集团创始人李言涛一语中的。他说,投资10个亿建设的莱西国家级养老服务标准化示范基地,在一体化运营中,打造医中有养、养中有医、医养合作、医养一体、居家巡诊等多种医养结合模式。

4 万林担当 让幸福养老变“享老”

“农村养老如何破题?破题后的养老如何走上标准化、产业化、品牌化道路?其实,我们一直在努力拉直这



青岛万林康养产业集团创始人李言涛在日庄镇万林居家社区养老服务中心看望老人。

个问号。”李言涛说,不断持续完善养老健康规范服务体系,就是让更多老年人实现“幸福享老”。几十年来,一个“万林标准”养老服务体系,始终贯穿于日常服务细节,用标准提升服务质量。

22家养老院,20家镇级居家社区养老服务中心,3家医院,7家诊所、10个县镇级居家护服务团队,机构养老床位3000张,居家养老床位超6000张的连锁发展规模,是全国智慧健康养老示范企业、国家级医养结合标准化试点单位……这一组数字展现了万林集团在养老全产业链中的不凡实力。

要让养老变成“享老”,一字之差,却道出了养老服务行业的核心要素。在莱西各级党委、政府的引领和主导下,万林集团将建立起一条养老全产业链,为全国创造出一条“标准化、产业化、品牌化、智能化”的养老实践之路。

5 专家声音: “莱西经验”新成果 养老服务“风向标”

2022年以来,青岛市莱西市把养老服务改革发展和

养老体系建设作为拓宽“莱西经验”的重要民生工作。中国社会福利与养老服务协会常务副秘书长陈东升说,莱西是全国闻名的“莱西经验”发祥地,新一届莱西市委、市政府以人民为中心,聚力建设现代化养老服务示范基地,是“莱西经验”在新时代结出的新成果。

“去年10月,山东省和青岛市在莱西日庄镇万林居家养老服务中心召开农村养老服务工作现场会,全面推广莱西市和万林集团的经验。莱西市和万林集团已成为全省农村养老服务工作的风向标。”山东省家庭服务业协会会长刘妙玉说。

山东省养老协会秘书长包托娅认为,万林集团莱西国家级养老服务标准化示范基地正式奠基,是全体老年人的骄傲。目前,我国已进入中度老龄化社会,养老服务关键在于找到立足点和着力点,形成多元一体的服务体系。万林集团作为养老行业的典范,已经走出了一条成功的实践经验,莱西在这方面显然已走在全省前列。

本报记者

转让

● 转让拔罐器30元;炒锅40元;饮水机10元;折叠餐桌20元;亚麻双人凉席60元;不锈钢水壶30元;8成新电饭锅25元,均全新。电话:13370886272

● 转让8成新鱼缸,电话:13708969728

● 转让全新家用净水机、进口按摩浴缸、暖气片。电话:15092173658

● 转让1.2米×2米全新乳胶床垫,电话:13589324779

● 转让两个纯毛地毯、皮大衣,全新。电话:18866229517

● 转让夏凉被、消毒锅、风衣、窗帘、壁挂表、电话机、小餐桌、雨衣。电话:13375569875

● 转让全新坐便椅,120元可议。电话:0532-87106619

● 转让全新旅行拉箱、梅花挂匾、书籍、小提琴、儿童滑板车、木盒(装海参)、海燕牌收音机、电饭煲。电话:18661974921

● 转让松下空气净化器、榨油机,全新未开封。电话:18816395237

求购

● 求购轮椅、护理床、冰柜。电话:0532-83732598

信息真实性由提供者负责,请读者慎重选择。

启事

● 本报所选部分稿件、图片作者姓名及地址不详,敬请相关作者与本报编辑部联系,以便寄送稿酬。